

**w sprawie rozpatrzenia wniosków złożonych do
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Suchy Las – rejon ulic Polnej, Mokrej, Chmielnej i Suchej**

Zgodnie z art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1

Po rozpatrzeniu wniosków, złożonych do **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suchy Las – rejon ulic Polnej, Mokrej, Chmielnej i Suchej**, zwanego dalej „planem”, a mianowicie:

- 1) Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 12.01.2021 r.;
- 2) Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Poznaniu z dnia 27.01.2021 r.;
- 3) Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o. o., Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu z dnia 27.01.2021 r.;
- 4) Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., Oddział w Poznaniu z dnia 13.01.2021 r.;
- 5) Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa SA, Oddział w Zielonej Górze z dnia 27.01.2021 r.;
- 6) AQUANET S. A. z dnia 12.02.2021 r.;
- 7) Enea Operator Sp. z o.o., Oddział Dystrybucji Poznań z dnia 18.01.2021 r.;
- 8) Starosty Poznańskiego (jako organu administracji geologicznej w zakresie udokumentowanych zasobów złóż kopalin i wód podziemnych) z dnia 03.02.2021 r.;
- 9) Starosty Poznańskiego (jako organu administracji geologicznej w zakresie terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych) z dnia 03.02.2021 r.;
- 10) Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego, Departamentu Infrastruktury z dnia 25.01.2021 r.;
- 11) Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowego Instytutu Badawczego z dnia 18.01.2021 r.;
- 12) Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej z dnia 22.01.2021 r.;
- 13) Portu Lotniczego Poznań-Ławica z dnia 20.01.2021 r.;
- 14) Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w imieniu Prezydenta Miasta Poznania z dnia 10.02.2021 r.;
- 15) osoby fizycznej z dnia 12.02.2021 r. (2 pisma o tej samej treści);

postanawiam:

- a) uwzględnić - **odpowiednio do zakresu i przedmiotu planu** - wnioski:
- Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu;
 - Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Poznaniu – pod warunkiem zgodności z obowiązującymi przepisami prawnymi;
 - Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o. o., Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu;
 - Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., Oddział w Poznaniu;
 - Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa SA, Oddział w Zielonej Górze;
 - AQUANET S. A.;
 - Enea Operator Sp. z o.o., Oddział Dystrybucji Poznań – pod warunkiem zgodności z obowiązującymi przepisami prawnymi;

- Starosty Poznańskiego (jako organu administracji geologicznej w zakresie udokumentowanych zasobów złóż kopalin i wód podziemnych);
 - Starosty Poznańskiego (jako organu administracji geologicznej w zakresie terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych);
 - Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego, Departamentu Infrastruktury;
 - Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowego Instytutu Badawczego, pod warunkiem zgodności z obowiązującymi przepisami prawnymi;
 - Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej, pod warunkiem zgodności z obowiązującymi przepisami prawnymi;
 - Portu Lotniczego Poznań-Ławica;
 - Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w imieniu Prezydenta Miasta Poznania – pod warunkiem zgodności i spójności z zasadami kształtowania zabudowy oraz wskaźnikami zagospodarowania terenu na całym obszarze objętym planem i w jego sąsiedztwie oraz ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las i jego procedowaną zmianą;
- b) uwzględnić częściowo wnioski osoby fizycznej z dnia 12.02.2021 r. w zakresie dopuszczenia przeznaczenia wnioskowanych działek częściowo pod funkcję usługową, pod warunkiem zgodności i spójności z zasadami kształtowania zabudowy oraz wskaźnikami zagospodarowania terenu na całym obszarze objętym planem i w jego sąsiedztwie oraz ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las i jego procedowaną zmianą, a także zgodności z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami Prawa budowlanego;
- c) nie uwzględnić wniosku osoby fizycznej z dnia 12.02.2021 r. w pozostałym zakresie.

§ 2

Kopie wniosków, o których mowa w § 1, podlegają przekazaniu urbarńście opracowującemu projekt planu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam pracownikom Gminnej Pracowni Urbanistycznej Urzędu Gminy Suchy Las.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Grzegorz Wojtera