

**Zarządzenie Nr 71/2021
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 2 czerwca 2021 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, część nieruchomości położonej w Złotnikach, oznaczonej w ewidencji gruntów: obręb Złotniki, arkusz mapy 5, działka nr 287/2 o powierzchni 0,1300 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1P/00109173/1 jako własność Gminy Suchy Las.
2. Podaję do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Suchy Las ul. Szkolna 13 oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Grzegorz Wojtera





Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
przeznaczonej do oddania w dzierżawę

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS PRZEDMIOTU NAJMU	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ SPOSÓB JEJ ZAGOSP.	OKRES TRWANIA UMOWY	STAWKA CZYNSZU	TERMIN WNOŚZENIA OPLAT	AKTUALIZACJA OPLAT
1.	Działka nr 287/2 o pow. 0,1300 ha; obręb Złotniki, arkusz mapy 5, KW nr PO1P/00109173/1	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 287/2 o pow. 472 m ² . Na terenie objętym umową posadowiony jest pawilon, w którym prowadzona jest działalność gospodarcza. Powierzchnia gruntu zajmowana pod pawilon wynosi 54 m ² .	Zgodnie z aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 287/2 leży w granicach terenu: dróg publicznych klasy dojazdowej (9KD-D) oraz zabudowy usługowo – mieszkaniowej (2U/MN).	Umowa zostanie zawarta na okres do 3 lat.	4,00 zł/m ² + 23%VAT miesięcznie za grunty zajmowane pod pawilony handlowe oraz 1,30 zł/m ² + 23%VAT za grunty wykorzystywane czasowo na cele handlowe, przemysłowe i działalność gospodarczą powyżej 1 roku w oparciu o zarządzenie nr 42/2013 z 21.02.2013, zmienione zarządzeniem nr 125/2015 z 06.08.2015	Czynsz płatny jeden raz w miesiącu, w ciągu 14 dni od dnia wystawienia faktury, na rachunek wskazany na fakturze.	Coroczna waloryzacja, zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły.

WÓJT

Grzegorz Wojtera