

**Zarządzenie Nr 80/2021  
Wójta Gminy Suchy Las  
z dnia 21 czerwca 2021 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do oddania w użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)

**Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:**

**§ 1.**

1. Przeznaczam do oddania w użyczenie niżej wymienione nieruchomości:
  - część działki gruntu oznaczonej w ewidencji: obręb Gołęczewo, arkusz mapy 1, działka nr 225 o powierzchni 0,3800 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1P/00120352/3 jako własność Gminy Suchy Las;
  - zabudowaną działkę gruntu oznaczoną w ewidencji: obręb Chłudowo, arkusz mapy 6, działka nr 385/2 o powierzchni 0,1942 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr PO1P/00113519/0 jako własność Gminy Suchy Las;
  - zabudowane działki gruntu oznaczone w ewidencji: obręb Gołęczewo, arkusz mapy 1, działka nr 153/3 o powierzchni 0,0963 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1P/00120352/3 oraz działka nr 154/6 o powierzchni 0,1925 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1P/00200559/9 jako własność Gminy Suchy Las;
  - zabudowaną działkę gruntu oznaczoną w ewidencji: obręb Suchy Las, arkusz mapy 11, działka nr 122/2 o powierzchni 0,2901 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr PO1P/00331139/6 jako własność Gminy Suchy Las;
  - zabudowaną działkę gruntu oznaczoną w ewidencji: obręb Zielątkowo, arkusz mapy 2, działka nr 146 o powierzchni 0,0600 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr PO1P/00343561/0 jako własność Gminy Suchy Las;
  - część działki gruntu oznaczonej w ewidencji: obręb Suchy Las, arkusz mapy 5, działka nr 1052/8 o powierzchni 3,7318 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1P/00315819/9 jako własność Gminy Suchy Las.
2. Podaję do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Suchy Las ul. Szkolna 13 oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
  
Grzegorz Wojtera





Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)

**Wójt Gminy Suchy Las**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości**  
**przeznaczonych do oddania w użyczenie**

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	PRZEDMIOT UŻYCZENIA	OKRES TRWANIA UMOWY	WYSOKOŚĆ OPLAT
1.	Nieruchomość stanowiąca działkę, oznaczoną wg ewidencji gruntów: obręb Gołęczewo, arkusz mapy 1, działka nr 225 o pow. 0,3800 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr PO1P/00120352/3 jako własność Gminy Suchy Las.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gołęczewo – Północ, zatwierdzonym uchwałą nr LII/502/2002 Rady Gminy Suchy Las z dnia 7 lutego 2002 r. (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z dnia 28 lutego 2002 r., nr 32, poz. 989), nieruchomość przeznaczona jest pod tereny wód otwartych w zieleni oraz tereny przepompowni ścieków i urządzeń do podczyszczania wód opadowych (oznaczenie na rysunku planu symbolami W/ZP i NO). Na nieruchomości znajduje się staw, nasadzenia, elementy małej architektury oraz przepompownia.	Przedmiotem użyczenia jest część działki gruntu o pow. 40 m <sup>2</sup> , położonej w Gołęczewie przy ul. Tysiąclecia. Celem użyczenia jest lokalizacja wiaty turystycznej wraz z infrastrukturą dla rowerzystów.	Nieruchomość zostanie oddana w użyczenie na okres do 8 lat.	Nieruchomość zostanie oddana w użyczenie nieodpłatnie.
2.	Nieruchomość stanowiąca działkę, oznaczoną wg ewidencji gruntów: obręb Chłudowo, arkusz mapy 6, działka nr 385/2 o pow. 0,1942 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr PO1P/00113519/0 jako własność Gminy Suchy Las.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Suchy Las zatwierdzonym uchwałą nr LXV/349/98 Rady Gminy Suchy Las z dnia 18 czerwca 1998 r. i zmienionym uchwałami Rady Gminy Suchy Las nr XLIV/424/2001 z dnia 12 lipca 2001 r., nr L/428/2006 z dnia 23 lutego 2006 r., nr XXXVIII/351/2009 z dnia 2 września 2009 r., nr XXXII/309/13 z dnia 7 marca 2013 r., nr XI/116/15 z dnia 29 października 2015 r. oraz nr XXIII/245/16 z dnia 27 października 2016 r., nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami (oznaczenie na rysunku studium symbolem MU1). Na nieruchomości zlokalizowany jest budynek remizy strażackiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, tj. parking, ciąg pieszy i jezdny.	Przedmiotem użyczenia jest działka gruntu wraz z zabudowaniami, położona w Chłudowie przy ulicy Tysiąclecia 6. Celem użyczenia jest prowadzenie działalności statutowej przez Ochotniczą Straż Pożarną w Chłudowie.	Nieruchomość zostanie oddana w użyczenie na okres do 31 grudnia 2026 r.	Nieruchomość zostanie oddana w użyczenie nieodpłatnie.
3.	Nieruchomości stanowiące działki, oznaczone wg ewidencji gruntów: obręb Gołęczewo, arkusz mapy 1, działka nr 153/3 o pow. 0,0963 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1P/00120352/3 oraz działka nr 154/6 o pow. 0,1925 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1P/00200559/9 jako własność Gminy Suchy Las.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Gołęczewo, rejon ul. Lipowej, zatwierdzonym uchwałą nr LX/564/2002 Rady Gminy Suchy Las z dnia 22 sierpnia 2002 r. (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z dnia 27 września 2002 r., nr 118, poz. 3302), nieruchomości przeznaczone są pod tereny usług straży pożarnej (oznaczenie na rysunku planu symbolem Usp). Na nieruchomościach zlokalizowany jest budynek remizy strażackiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, tj. parking, ciąg pieszy i jezdny oraz elementy małej architektury.	Przedmiotem użyczenia są działki gruntu wraz z zabudowaniami, położone w Gołęczewie przy ulicy Dworcowa 61A. Celem użyczenia jest prowadzenie działalności statutowej przez Ochotniczą Straż Pożarną w Gołęczewie.	Nieruchomości zostaną oddane w użyczenie na okres do 31 grudnia 2026 r.	Nieruchomości zostaną oddane w użyczenie nieodpłatnie.



4.	<p>Nieruchomość stanowiąca działkę, oznaczoną wg ewidencji gruntów: obręb Suchy Las, arkusz mapy 11, działka nr 122/2 o pow. 0,2901 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr PO1P/00331139/6 jako własność Gminy Suchy Las.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Suchy Las, rejon ulic Strażackiej i Dębowej, zatwierdzonym uchwałą nr XLVIII/410/2006 Rady Gminy Suchy Las z dnia 19 stycznia 2006 r. (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z dnia 16 marca 2006 r., nr 36, poz. 1002), nieruchomość częściowo przeznaczona jest pod teren ciągów pieszych (oznaczenie na rysunku planu symbolem KX).</p> <p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Suchy Las – obszar pomiędzy ulicami Leśną, Bogusławskiego i Strażacką, zatwierdzonym uchwałą nr IV/44/19 Rady Gminy Suchy Las z dnia 31 stycznia 2019 r. (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z dnia 21 lutego 2019 r., poz. 1982), nieruchomość częściowo przeznaczona jest pod teren zieleni oraz częściowo pod teren drogi publicznej klasy dojazdowej (oznaczenie na rysunku planu symbolami 1Z, KDD).</p> <p>Centralna część nieruchomości nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Suchy Las zatwierdzonym uchwałą nr LXVI/349/98 Rady Gminy Suchy Las z dnia 18 czerwca 1998 r. i zmienionym uchwałami Rady Gminy Suchy Las nr XLIV/424/2001 z dnia 12 lipca 2001 r., nr L/428/2006 z dnia 23 lutego 2006 r., nr XXXVIII/351/2009 z dnia 2 września 2009 r., nr XXXII/309/13 z dnia 7 marca 2013 r., nr XI/116/15 z dnia 29 października 2015 r. oraz nr XXIII/245/16 z dnia 27 października 2016 r., nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową z usługami (oznaczenie na rysunku studium symbolem MU).</p> <p>Na nieruchomości zlokalizowany jest budynek remizy strażackiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, tj. parking, ciąg jezdny oraz elementy małej architektury.</p>	<p>Przedmiotem użyczenia jest działka gruntu wraz z zabudowaniami, położona w Suchym Lesie przy ulicy Wojciecha Bogusławskiego 36. Celem użyczenia jest prowadzenie działalności statutowej przez Ochotniczą Straż Pożarną w Suchym Lesie.</p>	<p>Nieruchomość zostanie oddana w użyczenie na okres do 31 grudnia 2026 r.</p>	<p>Nieruchomość zostanie oddana w użyczenie nieodpłatnie.</p>
5.	<p>Nieruchomość stanowiąca działkę, oznaczoną wg ewidencji gruntów: obręb Zielątkowo, arkusz mapy 2, działka nr 146 o pow. 0,0600 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr PO1P/00343561/0 jako własność Gminy Suchy Las.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Zielątkowo, rejon ulic Szkolnej, Leśnej i Dworcowej, zatwierdzonym uchwałą nr XLIV/425/2001 Rady Gminy Suchy Las z dnia 12 lipca 2001 r. (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z dnia 30 lipca 2001 r., nr 89, poz. 1762), nieruchomość przeznaczona jest pod tereny przeznaczone pod usługi różne (oznaczenie na rysunku planu symbolem 27U1).</p> <p>Na nieruchomości zlokalizowany jest budynek remizy strażackiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, tj. parking, ciąg jezdny oraz elementy małej architektury.</p>	<p>Przedmiotem użyczenia jest działka gruntu wraz z zabudowaniami, położona w Zielątkowie przy ulicy Krętej 1. Celem użyczenia jest prowadzenie działalności statutowej przez Ochotniczą Straż Pożarną w Zielątkowie.</p>	<p>Nieruchomość zostanie oddana w użyczenie na okres do 31 grudnia 2026 r.</p>	<p>Nieruchomość zostanie oddana w użyczenie nieodpłatnie.</p>

6.	<p>Nieruchomość stanowiąca działkę, oznaczoną wg ewidencji gruntów: obręb Suchy Las, arkusz mapy 5, działka nr 1052/8 o pow. 3,7318 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr PO1P/00315819/9 jako własność Gminy Suchy Las.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Suchy Las, rejon ulicy Bogusławskiego – Północny Wschód zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/262/16 Rady Gminy Suchy Las z dnia 24 listopada 2016 r. (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z dnia 12 grudnia 2016 r., poz. 7884), nieruchomość przeznaczona jest pod tereny edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej (oznaczenie na rysunku planu symbolem UO/KF). Na nieruchomości zlokalizowany jest wybieg dla psów oraz pumptrack wraz z infrastrukturą towarzyszącą, tj. ciągi piesze oraz elementy małej architektury.</p>	<p>Przedmiotem użyczenia jest część działki gruntu o pow. 1265 m<sup>2</sup>, położonej w Suchym Lesie przy ul. Wojciecha Bogusławskiego, na której znajduje się wybieg dla psów. Celem użyczenia jest doposażenie wybiegu dla psów w elementy zabawowe.</p>	<p>Nieruchomość zostanie oddana w użyczenie na okres do 31 grudnia 2027 r.</p>	<p>Nieruchomość zostanie oddana w użyczenie nieodpłatnie.</p>
----	--	---	--	--	---

  
**WÓJT**  
 Grzegorz Wojtera