

**Zarządzenie Nr 121/2021
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 25 sierpnia 2021 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, część nieruchomości położonej w Suchym Lesie, oznaczonej w ewidencji gruntów: obręb Suchy Las, arkusz mapy 12, działki nr 261/12 i 261/13 o łącznej powierzchni 0,1339 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1P/00060446/0 jako własność Gminy Suchy Las.
2. Podaję do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Suchy Las ul. Szkolna 13 oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Grzegorz Wojtera

Grzegorz Wojtera



Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
przeznaczonych do oddania w dzierżawę

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS PRZEDMIOTU NAJMU	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ SPOSÓB JEJ ZAGOSP.	OKRES TRWANIA UMOWY	STAWKA CZYNSZU	TERMIN WNOSZENIA OPLAT	AKTUALIZACJA OPLAT
1.	Działki nr 261/12, 261/13 o łącznej pow. 0,1339 ha; obręb Suchy Las arkusz mapy 12, KW nr PO1P/00060446/0	Przedmiotem dzierżawy jest część działek gruntu nr 261/12 i 261/13 o pow. 235 m ² . Teren wykorzystywany jest w celu prowadzenia działalności gospodarczej – prowadzenie jednostki oświatowej.	Zgodnie z aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: - działka nr 261/12 leży w granicach terenów: dróg publicznych klasy dojazdowej (9KDD), parkingów (1KP), zabudowy usługowej (2U) oraz publicznych ciągów pieszych (6KX), - działka nr 261/13 leży w granicach terenów: publicznych ciągów pieszych (6KX) oraz dróg publicznych klasy głównej (3KDG).	Umowa zostanie zawarta na okres do 3 lat.	1,30 zł/m ² + 23% VAT za grunty wykorzystywane czasowo na cele związane z prowadzeniem działalności gospodarczej powyżej 1 roku w oparciu o zarządzenie nr 42/2013 z 21.02.2013, zmienione zarządzeniem nr 125/2015 z 06.08.2015	Czynsz płatny jeden raz w miesiącu, w ciągu 14 dni od dnia wystawienia faktury, na rachunek wskazany na fakturze.	Coroczna waloryzacja, zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły.

WÓJT

Grzegorz Wojtera