

GN.6829.7.2021

**Zarządzenie nr 150/2021
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 19 października 2021 r.
w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu**

Na podstawie art. 110 ust.1 w związku z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372)

**Wójt Gminy Suchy Las
zarządza, co następuje:**

§ 1.

Nie wykonywać przysługującego Gminie prawa pierwokupu niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Suchy Las, gmina Suchy Las, oznaczonej w ewidencji gruntów: **obręb Suchy Las**, jako działka nr **509/13** o powierzchni **0,0300 ha**, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą pod oznaczeniem **PO1P/00141969/4**.

W odniesieniu do wyżej opisanego prawa własności nieruchomości sporządzona została przez notariusza Małgorzatę Taczkowską - Chrobak, w siedzibie Kancelarii Notarialnej w Poznaniu, przy ulicy Libelta 14/9, 61 – 706 Poznań, warunkowa umowa sprzedaży z dnia 4 października 2021 r. Repertorium A numer 1732/2021.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 3.

Zarządzenie podlega przekazaniu do Kancelarii Notarialnej: Małgorzata Taczkowska – Chrobak ul. Libelta 14/9, 61 – 706 Poznań.

WÓJT

Grzegorz Wojtera

Uzasadnienie

do Zarządzenia nr 150/2021
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 19 października 2021 r.

Aktem notarialnym Repertorium A numer 1732/2021 z dnia 4 października 2021 r. zawarta została warunkowa umowa sprzedaży prawa własności nieruchomości, położonej w miejscowości Suchy Las, gmina Suchy Las, oznaczonej w ewidencji gruntów: **obręb Suchy Las**, niezabudowanej działki nr **509/13** o powierzchni **0,0300 ha**, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1P/00141969/4.

W myśl art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami Gminie Suchy Las przysługuje **prawo pierwokupu** w odniesieniu do wyżej opisanej nieruchomości.

Z uwagi na to, że przedmiotowa nieruchomość w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (oznaczenie na rysunku planu symbolem 33MN) Gmina Suchy Las nie skorzysta z przysługującego prawa pierwokupu.

WÓJT

Grzegorz Wojtera