

**Zarządzenie Nr 43/2022
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 28 lutego 2022 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz uchwały nr XLIII/479/22 Rady Gminy Suchy Las z dnia 24 lutego 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu części działki gruntu nr 584/9 w obrębie Suchy Las

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczam do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym, grunt o powierzchni 60 m² stanowiący część nieruchomości położonej w Suchym Lesie, oznaczonej w ewidencji gruntów: obręb Suchy Las, arkusz mapy 17, działka nr 584/9 o powierzchni 0,0119 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1P/00105238/7 jako własność Gminy Suchy Las.
2. Podaję do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Suchy Las ul. Szkolna 13 oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Grzegorz Wojtera



Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 t.j.)

Wójt Gminy Suchy Las
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS PRZEDMIOTU NAJMU/ DZIERŻAWY	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ SPOSÓB JEJ ZAGOSP.	OKRES TRWANIA UMOWY	STAWKA CZYNSZU	TERMIN WNOŠZENIA OPLAT	AKTUALIZACJA OPLAT
1.	Działka nr 584/9 o pow. 0,0119 ha; obręb Suchy Las arkusz mapy 17, KW nr PO1P/00105238/7	Przedmiotem najmu jest część działki gruntu nr 584/9 o pow. 60 m ² . Teren wykorzystywany jest na potrzeby zagospodarowania nieruchomości przyległej na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej.	Teren nie jest objęty żadnym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las działka nr 584/9 leży w granicach terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową (oznaczenie na rysunku studium symbolem MU1)	Umowa zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	2,00 zł/m ² netto rocznie w oparciu o zarządzenie nr 185/2021 z 22.12.2021 r.	Czynsz płatny z góry, jeden raz w roku, w terminie wyznaczonym w umowie najmu, na wskazany rachunek bankowy.	Coroczna waloryzacja, zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły.

WÓJT

Grzegorz Wojtera