

RGG.6829. 3. 2015

Zarządzenie Nr 149/2015

Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 31 sierpnia 2015 r.
w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu

Na podstawie art. 109 ust.1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782.), art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las
zarządza, co następuje:

§ 1.

Nie wykonywać przysługującego Gminie prawa pierwokupu prawa własności:

- nieruchomości położonej w **Biedrusku**, stanowiącej działkę **nr 489** o powierzchni **0,0965 ha**, dla której Sąd Rejonowy Poznań- Stare Miasto w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą pod numerem **PO1P/00188724/6**
- udziału 1/9 części w nieruchomości położonej w Biedrusku, stanowiącej działkę **nr 346** objętą księgą wieczystą numer **PO1P/00188709/5** prowadzoną przez Sąd Rejonowy Poznań- Stare Miasto w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych.

W odniesieniu do wyżej opisanych nieruchomości sporządzona została, przez Notariusza Szymona Posadzy, warunkowa umowa sprzedaży z dnia 26 sierpnia 2015 r. Repertorium A nr 1247/2015 w Kancelarii Notarialnej w Poznaniu przy Alejach Marcinkowskiego numer 11/15.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

§ 3.

Zarządzenie podlega przekazaniu do Kancelarii Notarialnej w Poznaniu przy Alejach Marcinkowskiego numer 11/15 - Notariusz Szymon Posadzy.


mgr Grzegorz Wojtera

Uzasadnienie

do Zarządzenia nr 149/2015
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 31 sierpnia 2015r.

Kancelaria Notarialna w Poznaniu przy Alejach Marcinkowskiego numer 11/15 zawiadomiła, że aktem notarialnym Repertorium A nr 1247/2015 z dnia 26 sierpnia 2015 r. zawarta została warunkowa umowa sprzedaży prawa własności nieruchomości położonej w **Biedrusku**, stanowiącej :

- działkę nr **489** o powierzchni **0,0965 ha**, zapisaną w księdze wieczystej nr **PO1P/00188724/6**,
- udział **1/9** części działki nr **346** objętej księgą wieczystą numer **PO1P/00188709/5**,

Zgodnie z art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782.) Gminie przysługuje prawo pierwokupu ww. nieruchomości.

Z uwagi na charakter przedmiotowych nieruchomości (pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz drogę dojazdową) oraz szczupłość środków finansowych w budżecie Gminy Wójt Gminy Suchy Las nie skorzysta z prawa pierwokupu przedmiotowej nieruchomości.