

**Zarządzenie Nr 69/2022  
Wójta Gminy Suchy Las  
z dnia 21 kwietnia 2022 r.**

**w sprawie rozłożenia ceny sprzedaży nieruchomości na raty**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 559), art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

**Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:**

**§ 1.**

Rozkładam cenę sprzedaży nieruchomości położonej w Suchym Lesie, obręb Suchy Las, ark. mapy 12, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki gruntu nr 253/7 o powierzchni 0,1013 ha oraz nr 247/7 o powierzchni 0,0007 ha, zapisane odpowiednio w księgach wieczystych KW nr PO1P/00060446/0 oraz KW nr PO1P/00156313/9, jako własność Gminy Suchy Las, tj. kwotę 552.642,00 zł netto (słownie: pięćset pięćdziesiąt dwa tysiące sześćset czterdzieści dwa złote) + 23% VAT w kwocie 127.107,66 zł na 3 roczne raty:

- I rata w kwocie 319.749,66 zł (słownie: trzysta dziewiętnaście tysięcy siedemset czterdzieści dziewięć złotych 66/100), zawierająca cały należny podatek VAT w kwocie 127.107,66 zł, płatna przed zawarciem umowy przenoszącej własność;
- II rata w kwocie 180.000,00 zł (słownie: sto osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100) płatna w terminie do 30 lipca 2022 r.;
- III rata w kwocie 180.000,00 zł (słownie: sto osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100) płatna w terminie do 30 października 2022 r.

**§ 2.**

Rozłożona na raty, niezapłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

**§ 3.**

Zbywana nieruchomość zostanie obciążona hipoteką na rzecz Gminy Suchy Las, zabezpieczającą spłatę reszty ceny sprzedaży wraz z odsetkami.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

**WÓJT**  
  
**Grzegorz Wojtera**