

**Zarządzenie Nr 99/2022
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 20 czerwca 2022 r.**

w sprawie: nabycia nieruchomości stanowiącej działkę nr 106/2 w Złotnikach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), § 3 ust. 2 uchwały Nr VII/56/07 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 89, poz. 2292 ze zm.) oraz zgodnie z art. 902¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1

1. Nabyć nieodpłatnie na własność Gminy Suchy Las nieruchomość położoną w Złotnikach, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Złotniki, arkusz mapy 8, działka nr 106/2 o powierzchni 0,1469 ha, zapisaną w księdze wieczystej Kw nr PO1P/00305367/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych.
2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Złotniki, rejon ulicy Granicznej, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Suchy Las nr IX/80/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Wielkopolskiego z dnia 27 czerwca 2003 r., Nr 110, poz. 2034) działka o numerze ewidencyjnym 106/2 w Złotnikach przeznaczona jest pod drogę wewnętrzną dojazdową (oznaczenie na rysunku planu symbolem DW).
3. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje ze źródeł budżetowych Gminy, przeznaczonych na wykupy gruntów w celu realizacji zadań własnych Gminy związanych z komunikacją drogową.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Grzegorz Wojtara

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 99/2022
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 20 czerwca 2022 r.

Nieruchomość położona w Złotnikach, stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym 106/2 o powierzchni 0,1469 ha, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Złotniki, rejon ulicy Granicznej, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Suchy Las nr IX/80/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Wielkopolskiego z dnia 27 czerwca 2003 r., Nr 110, poz. 2034) leży w terenie przeznaczonym pod tereny komunikacji drogowej – droga wewnętrzna.

Wnioskiem z dnia 31 maja 2021 r., ponowionym w dniu 27 grudnia 2021 r. współwłaściciele przedmiotowej nieruchomości wystąpili do Wójta Gminy Suchy Las z propozycją nieodpłatnego przekazania przedmiotowej nieruchomości na rzecz Gminy Suchy Las w trybie art. 902¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 ze zm.). W piśmie z dnia 19 stycznia 2022 r., stanowiącym odpowiedź na zaproszenie do zawarcia umowy przekazania nieruchomości, Wójt Gminy Suchy Las przyjął propozycję współwłaścicieli nieruchomości i wyraził zgodę na nieodpłatne przekazanie udziałów we współwłasności przedmiotowej nieruchomości Gminie Suchy Las.

Z uwagi na fakt, że nabycie nieruchomości następuje w drodze umowy cywilno – prawnej, wydanie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.


WÓJT
Grzegorz Wojtera