

**Zarządzenie Nr 98/2022
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 14 czerwca 2022 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczam do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym, grunt o powierzchni 700 m², stanowiący część nieruchomości gruntowej, położonej w Suchym Lesie, oznaczonej w ewidencji gruntów: obręb Suchy Las, arkusz mapy 9, działka nr 111/6 o powierzchni 0,1320 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1P/00105238/7 jako własność Gminy Suchy Las;
2. Podaję do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Suchy Las ul. Szkolna 13 oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Grzegorz Wojtera



Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS PRZEDMIOTU NAJMU/ DZIERŻAWY	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ SPOSÓB JEJ ZAGOSP.	OKRES TRWANIA UMOWY	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	TERMIN WNOŠZENIA OPLAT	AKTUALIZACJA OPLAT
1.	Działka nr 111/6 o pow. 0,1320 ha, obręb Suchy Las, arkusz mapy 9, KW nr PO1P/00105238/7	Przedmiotem najmu jest część działki gruntu nr 111/6 o pow. 700 m ² . Teren wykorzystywany jest na potrzeby zagospodarowania nieruchomości przyległej, na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej. Na przedmiocie najmu znajduje się zieleń oraz szklarnie.	Zgodnie z aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego część działki nr 111/6 leży w granicach terenu ulic dojazdowych (KD).	Umowa zostanie zawarta na okres do 1 roku.	1.400,00 zł netto rocznie, wg stawki przyjętej za tereny zajęte na potrzeby zagospodarowania nieruchomości przyległej, na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej w oparciu o zarządzenie nr 185/2021 z 22.12.2021. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Faktyczna wysokość czynszu będzie wynikała z okresu trwania umowy.	Czynsz płatny jednorazowo za cały okres używania przedmiotu najmu, w terminie wyznaczonym w umowie, na podstawie faktury, na wskazany rachunek bankowy.	

WOJTA

Grzegorz Wojtara