

**Zarządzenie Nr 166/2022  
Wójta Gminy Suchy Las  
z dnia 12 października 2022 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do oddania dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), uchwały Nr XLIX/573/22 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 września 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części działki gruntu nr 23 w obrębie Biedrusko

**Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:**

**§ 1.**

1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym niżej wymienione nieruchomości grunt o powierzchni 54 m<sup>2</sup>, stanowiący część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów: obręb Biedrusko, arkusz mapy 19, działka nr 23 o powierzchni 1,7534 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1P/00185346/1 jako własność Gminy Suchy Las.
2. Podaję do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Suchy Las ul. Szkolna 13 oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
  
**Grzegorz Wójcicki**



Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

**Wójt Gminy Suchy Las**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości**  
**przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS PRZEDMIOTU DZIERŻAWY	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ SPOSÓB JEJ ZAGOSP.	OKRES TRWANIA UMOWY	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	TERMIN WNIOSZENIA OPŁAT	AKTUALIZACJA OPŁAT
1.	Działka nr 23 o pow. 1,7534 ha, obręb Biedrusko, arkusz mapy 19, KW nr PO1P/00185346/1	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 23 o pow. 54 m <sup>2</sup> . Teren jest wykorzystywany na potrzeby zagospodarowania nieruchomości przyległej na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej (ROD).	Zgodnie z aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego część działki nr 23 leży w granicach terenu dróg publicznych, klasy lokalnej (2KD-L).	Umowa zostanie zawarta na czas nieoznaczony	108,00 zł netto rocznie za tereny zajęte na potrzeby zagospodarowania nieruchomości przyległej na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej w oparciu o zarządzenie nr 185/2021 z 22.12.2021. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.	Czynsz płatny z góry, jeden raz w roku, w terminie wyznaczonym w umowie dzierżawy, na podstawie faktury, na wskazany rachunek bankowy.	Coroczna waloryzacja, zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły.

**WÓJT**  
  
Grzegorz Wójcicki