

NPP.6829.1.2023

**Zarządzenie nr 46/2023
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 21 marca 2023 r.
w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu**

Na podstawie art. 110 ust.1 w związku z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40)

**Wójt Gminy Suchy Las
zarządza, co następuje:**

§ 1.

Nie wykonywać przysługującego Gminie prawa pierwokupu niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości **Suchy Las**, gmina Suchy Las, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **1060/30** o powierzchni **0,0661 ha**, obręb **Suchy Las**, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą pod oznaczeniem **PO1P/00295874/5**.

W odniesieniu do wyżej opisanego prawa własności nieruchomości sporządzona została przez notariusza Pawła Gruchotą, w siedzibie Kancelarii Notarialnej w Suchym Lesie przy Placu Nowy Rynek 3, 62 – 002 Suchy Las, warunkowa umowa sprzedaży z dnia 17 marca 2023 r. Repertorium A numer 813/2023.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 3.

Zarządzenie podlega przekazaniu do Kancelarii Notarialnej Paweł Gruchot, z siedzibą przy Placu Nowy Rynek 3, 62 – 002 Suchy Las.

WÓJT

Grzegorz Wojtera



Uzasadnienie

do Zarządzenia nr 46/2023
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 21 marca 2023 r.

Aktem notarialnym Repertorium A numer 813/2023 z dnia 17 marca 2023 r. zawarta została warunkowa umowa sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości, położonej w miejscowości Suchy Las, gmina Suchy Las, oznaczonej w ewidencji gruntów: obręb Suchy Las, działka nr 1060/30 o powierzchni 0,0661 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1P/00295874/5.

W myśl art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami Gminie Suchy Las przysługuje prawo pierwokupu w odniesieniu do wyżej opisanej nieruchomości.

Z uwagi na to, że przedmiotowa nieruchomość w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (oznaczenie na rysunku planu symbolem MN) Gmina Suchy Las nie skorzysta z przysługującego prawa pierwokupu.

WOJT


Grzegorz Wojtera