

RGG.6829. 1. 2015

Zarządzenie Nr 12/2015

Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 21 stycznia 2015 r.
w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu

Na podstawie art. 109 ust.1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.), art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las
zarządza, co następuje:

§ 1.

Nie wykonywać przysługującego Gminie prawa pierwokupu :

- prawa własności nieruchomości położonej w Biedrusku, oznaczonej w ewidencji gruntów: **obręb Biedrusko, działka nr 488** o powierzchni **0,0922 ha**, dla której Sąd Rejonowy Poznań-Stare Miasto w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą pod numerem **PO1P/00188724/6**,
- udziału w prawie własności nieruchomości położonej w Biedrusku, oznaczonej w ewidencji gruntów: **obręb Biedrusko, działka nr 346** o powierzchni **0,0588 ha**, dla której Sąd Rejonowy Poznań- Stare Miasto w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą pod numerem **PO1P/00188709/5**.

W odniesieniu do wyżej opisanych nieruchomości sporządzona została, przez Notariusza Karolinę Hyjek-Marchel, warunkowa umowa sprzedaży z dnia 19 stycznia 2015 r. Repertorium A nr 352/2015 w Kancelarii Notarialnej w Poznaniu przy ul. Nowowiejskiego 20/3

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

§ 3.

Zarządzenie podlega przekazaniu do Kancelarii Notarialnej w Poznaniu ul. Nowowiejskiego 20/3
- Notariusz Karolina Hyjek-Marchel.

WÓJT

mgr Grzegorz Wojtera



Uzasadnienie

do Zarządzenia nr 12/2015
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 21 stycznia 2015r.

Kancelaria Notarialna w Poznaniu przy ul. Nowowiejskiego 20/3 zawiadomiła, że aktem notarialnym Repertorium A nr 352/2015 z dnia 19 stycznia 2015 r. zawarta została warunkowa umowa sprzedaży :

- prawa własności nieruchomości położonej w Biedrusku, oznaczonej w ewidencji gruntów: **obręb Biedrusko**, działka nr **488** o powierzchni **0,0922 ha**, dla której Sąd Rejonowy Poznań-Stare Miasto w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą pod numerem **PO1P/00188724/6**,
- udziału w prawie własności nieruchomości położonej w Biedrusku, oznaczonej w ewidencji gruntów: **obręb Biedrusko**, działka nr **346** o powierzchni **0,0588 ha**, dla której Sąd Rejonowy Poznań- Stare Miasto w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą pod numerem **PO1P/00188709/5**.

Zgodnie z art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.) Gminie przysługuje prawo pierwokupu ww. nieruchomości.

Jednak z uwagi na charakter przedmiotowych nieruchomości (pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i drogę wewnętrzną) oraz szczupłość środków finansowych w budżecie Gminy Wójt Gminy Suchy Las nie skorzysta z prawa pierwokupu przedmiotowej nieruchomości.

WÓJT

mgr Grzegorz Wojtera