

**Zarządzenie nr 174/2023
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 9 października 2023 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz uchwały Nr LXI/725/23 Rady Gminy Suchy Las z dnia 28 września 2023 r. wyrażającej zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy części działki gruntu nr 13/24 w Biedrusku

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym grunt o powierzchni 700 m², stanowiący część nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy 7 Pułku Strzelców Konnych w Biedrusku, oznaczonej jako działka gruntu nr 13/24 o powierzchni 1,2284 ha, ark. mapy 19, obręb Biedrusko, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1P/00311579/6.
2. Podaję do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Suchy Las ul. Szkolna 13 oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, wykaz dotyczący nieruchomości, o której mowa w ust. 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Planowania Przestrzennego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Grzegorz Wojtera



Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
przeznaczonych do oddania w dzierżawę

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	PRZEDMIOT DZIERŻAWY	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	OKRES TRWANIA UMOWY	STAWKA CZYNSZU	TERMIN WNOŠZENIA OPLAT	AKTUALIZACJA OPLAT
1.	Działka nr 13/24, pow. 1,2284 ha, obręb Biedrusko, arkusz mapy 19, KW nr PO1P/00311579/6.	Część działki gruntu o powierzchni 700 m ² , położonej w Biedrusku przy ulicy 7 Pułku Strzelców Konnych.	Zgodnie z aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 13/24 leży w graniczącej części w publicznej (Z) oraz w niewielkim fragmencie w granicach terenu drogi publicznej 1KDD. Teren działki wykorzystywany w celu lokalizacji mobilnego punktu gastronomicznego.	Czas nieoznaczony.	5 zł/m ² miesięcznie za teren pod pawilonami na cele związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz 1,90 zł/m ² netto miesięcznie za grunty wykorzystywane na handel i usługi, na podstawie zarządzenia nr 185/2021 Wójta Gminy Suchy Las z dnia 22 grudnia 2021 r.	14 dni od daty wystawienia faktury.	Coroczna waloryzacja w oparciu o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

WOJT
Grzegorz Wojtera