

Zarządzenie Nr 182/2015

Wójta Gminy Suchy Las

z dnia 29 października 2015r.

**w sprawie ogłoszenia czwartego przetargu ustnego nieograniczonego
na zbycie nieruchomości położonej w Suchym Lesie,
stanowiącej działkę nr 1060/29**

Na podstawie art. 37 ust. 1 oraz art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782 ze zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z dnia 22 września 2004r. Nr 207, poz. 2018 ze zm.), **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

1. Ogłaszam na dzień **4 grudnia 2015 r. godz. 10:00** czwarty przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w Suchym Lesie, oznaczonej w ewidencji gruntów: działka nr **1060/29** o powierzchni **0,0793 ha**, zapisanej w księdze wieczystej numer **PO1P/00060446/0** jako **własność Gminy Suchy Las, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.**
2. Cena wywoławcza nieruchomości do sprzedaży wynosi **170.000,00 zł + 23% podatek VAT.**
3. Treść ogłoszenia stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJT

mgr Grzegorz Wojtera

THW

Wójt Gminy Suchy Las

ogłasza czwarty przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w Suchym Lesie przy ulicy Maciejkowej, zapisanej w księdze wieczystej PO1P/00060446/0 jako własność Gminy Suchy Las, przeznaczoną pod budowę mieszkaniową jednorodzinną :

Lp.	Działka nr	Powierzchnia	Cena wywoławcza zł	Kwota wadium w zł
2.	1060/29	0,0793 ha	170.000,00 + 23%VAT	20.000,00

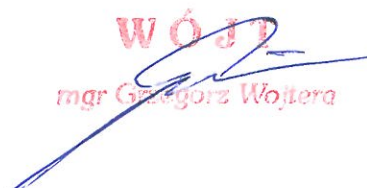
Pierwszy, drugi i trzeci przetarg ogłoszony odpowiednio na dzień 22 lipca 2015r. i 9 września 2015r. i 28 października 2015r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Przetarg odbędzie się w dniu **4 grudnia 2015 r. (piątek) o godzinie 10:00 w sali 105 Urzędu Gminy Suchy Las ul. Szkolna 13.**

WARUNKI PRZETARGU:

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce do dnia **30 listopada 2015r** na konto Urzędu Gminy Suchy Las nr :
PBS Poznań O/Suchy Las 25 9043 1054 3054 0021 4641 0047
Za datę wpłaty wadium uważa się dzień w którym kwota wadium wpłynęła na konto sprzedającego
2. Okazanie dowodu wpłaty wadium oraz dowodu tożsamości.
3. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości w przypadku wygrania przetargu.
4. Wadium przepada w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej zwycięzcy przetargu.
5. Wadium zostanie zwrócone osobom, które nie wygrały przetargu w ciągu 3 dni od dnia przetargu.
6. Postąpienie wyniesie **nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej**, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
8. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium ww. terminie.
9. Osoby zagraniczne przystępujące do przetargu powinny posiadać promesę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie przedmiotowej nieruchomości.
10. **Cena sprzedaży ww. nieruchomości podlega zapłacie do dnia zawarcia aktu notarialnego. Umowa notarialna podpisana będzie w terminie 30 dni od dnia przetargu.**
11. Koszt zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Suchy Las pokój 115, tel. 061 8926-281.

WÓJT

mgr Grzegorz Wojtera

