

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz uchwały Nr LXIV/754/23 Rady Gminy Suchy Las z dnia 30 listopada 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części działki gruntu nr 179/7 w Suchym Lesie

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym grunt o powierzchni 115 m², stanowiący część nieruchomości gruntowej położonej w Suchym Lesie, oznaczonej jako działka nr 179/7 o powierzchni 1.911 m², obręb Suchy Las, ark. mapy 11, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1P/00318721/6.
2. Podaję do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Suchy Las ul. Szkolna 13 oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, wykaz dotyczący nieruchomości, o której mowa w ust. 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.


Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Planowania Przestrzennego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Wójta Gminy

Iłona Ciok
Z-ca Wójta Gminy





Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	PRZEDMIOT NAJMU	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	OKRES TRWANIA UMOWY	STAWKA CZYNSZU	TERMIN WNIOSZENIA OPŁAT	AKTUALIZACJA OPŁAT
1.	działka nr 179/7, pow. 1.911 m ² obręb Suchy Las, arkusz mapy 11, KW nr PO1P/00318721/6	część działki gruntu o powierzchni 115 m ² , położonej w Suchym Lesie przy ul. Strazackiej	teren wykorzystywany w celu urządzenia ogródka przydomowego.	czas nieoznaczony	100 zł netto na rok wg stawki przyjętej za tereny przeznaczone pod ogródki działkowe, w oparciu o zarządzenie nr 185/2021 z 22.12.2021 r. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	czynsz płatny z góry raz w roku, w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury	corocznie, zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły