

NPP.6829.1.2024

**Zarządzenie nr 6/2024
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 8 stycznia 2024 r.
w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu**

Na podstawie art. 110 ust.1 w związku z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.)

**Wójt Gminy Suchy Las
zarządza, co następuje:**

§ 1.

Nie wykonywać przysługującego Gminie prawa pierwokupu niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości **Suchy Las**, gmina Suchy Las, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **nr 218/44** o powierzchni **0,1111 ha**, obręb Suchy Las, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą pod oznaczeniem **PO1P/00339773/8**.

W odniesieniu do wyżej opisanego prawa własności nieruchomości sporządzona została przez notariusza Piotra Głanowskiego, w siedzibie Kancelarii Notarialnej w Poznaniu przy ulicy Młyńskiej 3 m. 4 (61-729) Poznań, warunkowa umowa sprzedaży z dnia 29 grudnia 2023 r. Repertorium A numer 14603/2023.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 3.

Zarządzenie podlega przekazaniu do Kancelarii Notarialnej Piotr Głanowski, Katarzyna Mikołajczak spółka cywilna, z siedzibą przy ulicy Młyńskiej 3 m. 4, 61-729 Poznań.

WÓJT

Grzegorz Wojtera



Uzasadnienie

do Zarządzenia nr 6/2024
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 8 stycznia 2024 r.

Aktem notarialnym Repertorium A numer 14603/2023 z dnia 29 grudnia 2023 r. zawarta została warunkowa umowa sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości, położonej w miejscowości Suchy Las, gmina Suchy Las, oznaczonej w ewidencji gruntów: **obręb Suchy Las, działka nr 218/44** o powierzchni **0,1111 ha**, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1P/00339773/8.

W myśl art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami Gminie Suchy Las przysługuje prawo pierwokupu w odniesieniu do wyżej opisanej nieruchomości.

Z uwagi na to, że przedmiotowa nieruchomość w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (oznaczenie na rysunku planu symbolem 3MN) Gmina Suchy Las nie skorzysta z przysługującego prawa pierwokupu.

WOJT

Grzegorz Wojtera