

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145)

Wójt Gminy Suchy Las zarządza co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczam do oddania w najem w trybie bezprzetargowym grunt o powierzchni 36 m², stanowiący część nieruchomości gruntowej położonej w Złotnikach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka gruntu nr 743 o powierzchni 0,2868 ha, ark. mapy 9, obręb Złotniki, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1P/00109173/1.
2. Przeznaczam do oddania w najem w trybie bezprzetargowym grunt o powierzchni 160 m², stanowiący część nieruchomości gruntowej położonej w Złotnikach, oznaczonej ewidencyjnie jako działki gruntu nr 294/1 i 294/2 o powierzchni odpowiednio 0,0247 ha oraz 0,0968 ha, ark. mapy 5, obręb Złotniki, dla których Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1P/00109173/1.
3. Przeznaczam do oddania w najem w trybie bezprzetargowym grunt o powierzchni 8,25 m², stanowiący część nieruchomości gruntowej położonej w Suchym Lesie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka gruntu nr 922/1 o powierzchni 0,0744 ha, ark. mapy 25, obręb Suchy Las, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1P/00226573/1.
4. Podaję do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Suchy Las ul. Szkolna 13 oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1-3, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Planowania Przestrzennego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

[Podpis]
Z up. Wójta Gminy
Suchy Las
Z-ca Wójta Gminy



Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145)

Wójt Gminy Suchy Las
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
przeznaczonych do oddania w najem

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS PRZEDMIOTU NAJMU	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ SPOSÓB JEJ ZAGOSP.	OKRES TRWANIA UMOWY	WYSOKOŚĆ CZYNSZU/ OPLAT	TERMIN WNIOSZENIA OPLAT	AKTUALIZACJA OPLAT
1.	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 743, o pow. 0,02868 ha arkusz mapy 9, obręb Złotniki, KW nr PO1P/00109173/1.	Część działki gruntu o powierzchni 36 m ² , położonej w Złotnikach przy ul. Jelonkowej.	Teren wykorzystywany na lokalizację urządzeń technicznych: szafki i dostępu do studzienki kablowej oraz szafki energetycznej	Umowa zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	264,24 zł netto miesięcznie	Czynsz płatny z góry miesięcznie w terminie 14 dni od otrzymania przez Najemcę faktury	Corocznie, zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły.
2.	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 294/1, o pow. 0,0247 ha oraz 294/2, o pow. 0,0968 ha arkusz mapy 5, obręb Złotniki, KW nr PO1P/00109173/1.	Część działki gruntu o powierzchni 160 m ² , położonej w Złotnikach u zbiegu ulic Obornickiej, Pawłowickiej i Tulipanowej.	Teren wykorzystywany na zagospodarowanie nieruchomości przyległej, na cele związane z mieszkalnictwem	Umowa zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	320 zł netto rocznie – stawka ustalona na podstawie zarządzenia nr 185/2021 z 22.12.2021 r.	Czynsz płatny z góry rocznie, w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury.	Corocznie, zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS PRZEDMIOTU NAJMU	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ SPOSÓB JEJ ZAGOSP.	OKRES TRWANIA UMOWY	WYSOKOŚĆ CZYNISZU/ OPLAT	TERMIN WNSZENIA OPLAT	AKTUALIZACJA OPLAT
3.	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 922/1, o pow. 0,0744 ha arkusz mapy 25, obręb Suchy Las, KW nr PO1P/00226573/1.	Część działki gruntu o powierzchni 8,25 m ² , położonej w Suchym Lesie przy ul. Chmurnej	Teren wykorzystywany na lokalizację sieci wodociągowej	Umowa zostanie zawarta do czasu ustanowienia prawa do użytkowania dla Aquanet s.a.	49,50 – stawka ustalona na podstawie zarządzenia nr 185/2021 z 22.12.2021 r.	Czynsz płatny z góry miesięcznie, w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury.	Nie dotyczy

Z up. Wójta Gminy

 Z-ca Wójta Gminy