

**Zarządzenie Nr 165/2024
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 09 października 2024 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145)

Wójt Gminy Suchy Las zarządza co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym grunt o powierzchni 235 m², stanowiący część nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Obornickiej i Młodzieżowej w Suchym Lesie, oznaczonej ewidencyjnie jako działki gruntu nr: 261/12 i 261/13 o powierzchni odpowiednio: 0,1207 ha oraz 0,0132 ha, ark. mapy 12, obręb Suchy Las, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1P/00060446/0.
2. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym grunt o powierzchni 6,5 m², stanowiący część nieruchomości gruntowej położonej w Golęczewie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka gruntu nr 309/6 o powierzchni 0,2161 ha, ark. mapy 1, obręb Golęczewo, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1P/00311164/4.
3. Przeznaczam do oddania w najem w trybie bezprzetargowym część pomieszczenia biurowego o powierzchni 3 m², położonego w budynku Urzędu Gminy Suchy Las, przy ul. Szkolnej 13 w Suchym Lesie.
4. Podaję do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Suchy Las ul. Szkolna 13 oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1-3, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Planowania Przestrzennego.

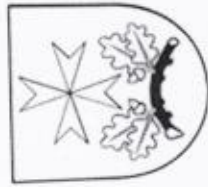
§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z Op. Wójta Gminy

Irena Ciok
Z-ca Wójta Gminy





Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145)

Wójt Gminy Suchy Las
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
przeznaczonych do oddania w najem

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS PRZEDMIOTU NAJMU/DZIERŻAWY	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ SPOSÓB JEJ ZAGOSP	OKRES TRWANIA UMOWY	WYSOKOŚĆ CZYNSZU/ OPLAT	TERMIN WNOSZENIA OPLAT	AKTUALIZACJA OPLAT
1.	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działki: nr 261/12 o pow. 0,1207 ha oraz 261/13 o pow. 0,0132 ha, arkusze mapy 12, obręb Suchy Las, KW nr PO1P/00060446/0	Część działki gruntu o powierzchni 235 m ² , położonej w Suchym Lesie przy ulicy Młodzieżowej i Obornickiej.	Teren wykorzystywany na zagospodarowanie nieruchomości przyległej w celach związanych z prowadzeniem niepublicznej jednostki oświatowej.	Umowa zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	627,45 zł netto miesięcznie	Czynsz płatny z góry miesięcznie w terminie 14 dni od otrzymania przez Najemcę faktury.	Corocznie, zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły.
2.	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 309/6, o pow. 0,2161 ha, arkusze mapy 1, obręb Goleczewo, KW nr PO1P/00311164/4.	Część działki gruntu o powierzchni 6,5 m ² , położonej w Goleczewie przy ul. Czereśniowej 45.	Teren wykorzystywany w celu posadowienia automatu do sprzedaży usług pocztowych („paczkomat”).	Umowa zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	800,00 zł netto miesięcznie	Czynsz płatny z góry miesięcznie, w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury.	Corocznie, zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły.

Y. S. S.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS PRZEDMIOTU NAJMU/DZIERŻAWY	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ SPOSÓB JEJ ZAGOSP	OKRES TRWANIA UMOWY	WYSOKOŚĆ CZYNSZU/ OPLAT	TERMIN WNIOSZENIA OPLAT	AKTUALIZACJA OPLAT
3.	Budynek zlokalizowany na działce nr 533/6, o pow. 1,0084 ha, obręb Suchy Las, arkusz mapy 13, KW nr PO1P/00344599/2	Część pomieszczenia biurowego o powierzchni 3 m ² , położonego w budynku Urzędu Gminy Suchy Las przy ul. Szkolnej 13.	Pomieszczenie wykorzystywane na cele biurowe.	Umowa zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	36zł,00 netto rocznie	Czynsz płatny z góry półrocznie, w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury.	Nie dotyczy

Złb. Wojta Gminy

 Z-ca Wojta Gminy