

w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Złotnikach:

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.), art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) oraz § 3 ust. 2 uchwały Nr VII/56/07 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 89, poz. 2292 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1.

1. **Nabyć na własność Gminy Suchy Las** nieruchomość o powierzchni **0,0013 ha**, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Złotniki, arkusz mapy 5, **działka nr 301/11**, zapisaną w księdze wieczystej **KW nr PO1/00038046/3**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, jako własność Pani Marii Morawskiej, za cenę **938,00 zł (słownie: dziewięćset trzydzieści osiem złotych)**.
2. Działka o numerze geodezyjnym 301/11, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego leży w terenie przeznaczonym pod komunikację drogową publiczną – ulica Zielona, - tzw. trójkąt widoczności.
3. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje ze źródeł budżetowych Gminy, przeznaczonych na wykupy gruntów w celu realizacji zadań własnych Gminy związanych z komunikacją drogową publiczną.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza Referatowi Opłat i Nabywania Nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera

Uzasadnienie

do Zarządzenia
Wójta Gminy Suchy Las
Nr 213/2015
z dnia 10 grudnia 2015 r.

Nieruchomość o powierzchni 0,0013 ha, będąca przedmiotem nabycia przez Gminę (działka nr 301/11) położona jest w Złotnikach. Nieruchomość ta jest własnością Pani Marii Morawskiej.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Złotniki, działka o numerze ewidencyjnym 301/11 położona w Złotnikach, leży w terenie przeznaczonym pod komunikację drogową publiczną – ulica Zielona, - tzw. trójkąt widoczności.

Cena nieruchomości ustalona została w protokole uzgodnień spisany w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego.

Z uwagi na fakt, że nabycie nieruchomości następuje w drodze umowy cywilnoprawnej, wydanie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.


mgr Grzegorz Wojtera