

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

**Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:**

**§ 1.**

1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym grunt o powierzchni 5,000 ha, oznaczony ewidencyjnie jako działka gruntu nr 274/1, ark. mapy 4, obręb Złotniki, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1P/00247060/5.
2. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym grunt o powierzchni 180 m<sup>2</sup>, stanowiący część działki gruntu oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 453/10, ark. mapy 14, obręb Suchy Las, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1P/00105238/7.
3. Przeznaczam do oddania w najem w trybie bezprzetargowym grunt o powierzchni 280 m<sup>2</sup>, stanowiący część działki gruntu oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 3/23, ark. mapy 1, obręb Złotkowo, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1P/00302584/8.
4. Podaję do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Suchy Las ul. Szkolna 13 oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Planowania Przestrzennego.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**WÓJT**  
Grzegorz Wójtera



Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

**Wójt Gminy Suchy Las**  
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości  
przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę

| L.P. | OZNACZENIE<br>NIERUCHOMOŚCI                                                                                                                                      | OPIS PRZEDMIOTU<br>NAJMU/DZIERŻAWY                                                                             | PRZEZNACZENIE<br>NIERUCHOMOŚCI ORAZ<br>SPÓSOB JEJ ZAGOSP.                                                                              | OKRES TRWANIA<br>UMOWY                             | WYSOKOŚĆ<br>CZYNOSZU/<br>OPŁAT  | TERMIN<br>WNOSZENIA<br>OPŁAT                                             | AKTUALIZACJA<br>OPŁAT                                                                                                                                          |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.   | Nieruchomość<br>oznaczona<br>w ewidencji gruntów<br>jako działka nr 274/1,<br>o pow. 5,000 ha<br>arkusz mapy 4, obręb<br>Złotniki, KW<br>nr PO1P/00247060/5.     | Działka gruntu<br>o powierzchni<br>5,000 ha, położona<br>w Złotnikach<br>przy ulicy<br>Złotnickiej.            | Teren wykorzystywany<br>na cele rolnicze.                                                                                              | Umowa zostanie<br>zawarta<br>na czas nieokreślony. | 2500,00 zł. netto<br>rocznie    | Czynsz płatny<br>rocznie,<br>w terminie<br>wskazanym<br>na fakturze.     | Corocznie, zgodnie<br>z Komunikatem<br>Prezesa GUS<br>w sprawie<br>średniorocznego<br>wskaźnika cen<br>towarów<br>i usług<br>konsumpcyjnych<br>za rok ubiegły. |
| 2.   | Nieruchomość<br>oznaczona<br>w ewidencji gruntów<br>jako działka nr 453/10,<br>o pow. 0,0500 ha<br>arkusz mapy 14, obręb<br>Suchy Las, KW<br>nr PO1P/00105238/7. | Część działki gruntu<br>o powierzchni<br>0,0180 ha, położonej<br>w Suchym Lesie przy<br>ulicy<br>Szkółkarskiej | Teren wykorzystywany<br>na potrzeby<br>zagospodarowania<br>nieruchomości<br>przyległej tj. urządzenia<br>terenu miejsc<br>postojowych. | Umowa zostanie<br>zawarta<br>na czas nieokreślony. | 378,00 zł. netto<br>miesięcznie | Czynsz płatny<br>miesięcznie,<br>w terminie<br>wskazanym<br>na fakturze. | Corocznie, zgodnie<br>z Komunikatem<br>Prezesa GUS<br>w sprawie<br>średniorocznego<br>wskaźnika cen<br>towarów<br>i usług<br>konsumpcyjnych<br>za rok ubiegły. |

| L.P. | OZNACZENIE<br>NIERUCHOMOŚCI                                                                                                                                  | OPIS PRZEDMIOTU<br>NAJMU/DZIERŻAWY                                                                     | PRZEZNACZENIE<br>NIERUCHOMOŚCI ORAZ<br>SPÓŚB JEJ ZAGOSP.                                                     | OKRES TRWANIA<br>UMOWY                                                                                               | WYSOKOŚĆ<br>CZYNOSZU/<br>OPŁAT  | TERMIN<br>WNOSZENIA<br>OPŁAT                                             | AKTUALIZACJA<br>OPŁAT                                                                                                                                          |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.   | Nieruchomość<br>oznaczona<br>w ewidencji gruntów<br>jako działka nr 3/23,<br>o pow. 0,4374 ha<br>arkusz mapy 1, obręb<br>Złotkowo, KW<br>nr PO1P/00302584/8. | Część działki gruntu<br>o powierzchni<br>0,0280 ha, położonej<br>w Złotkowie przy<br>ulicy<br>Rodowej. | Teren wykorzystywany<br>na cele związane<br>z magazynowaniem<br>i składowaniem<br>materiałów<br>budowlanych. | Umowa zostanie<br>zawarta<br>na czas oznaczony,<br>nie dłuższy niż jeden<br>miesiąc od<br>zakończenia<br>inwestycji. | 532,00 zł. netto<br>miesięcznie | Czynsz płatny<br>miesięcznie,<br>w terminie<br>wskazanym<br>na fakturze. | Corocznie, zgodnie<br>z Komunikatem<br>Prezesa GUS<br>w sprawie<br>średniorocznego<br>wskaźnika cen<br>towarów<br>i usług<br>konsumpcyjnych<br>za rok ubiegły. |

WÓJT

Grzegorz Wojtera