

**Zarządzenie Nr 13/2016**  
**Wójta Gminy Suchy Las**  
**z dnia 26 stycznia 2016 r.**

**w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Suchym Lesie:**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.), art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) oraz § 3 ust. 2 uchwały Nr VII/56/07 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 89, poz. 2292 ze zm.)

**Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:**

**§ 1.**

1. **Nabyć na własność Gminy Suchy Las** nieruchomość o powierzchni **0,0066 ha**, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Suchy Las, arkusz mapy 18, działka nr 623/9, zapisaną w księdze wieczystej **KW nr PO1P/00003956/1**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, jako własność Metpol Sp. z o.o., za cenę netto 8.461,00 zł (słownie: osiem tysięcy czterysta sześćdziesiąt jeden złotych) + 23 % VAT, co stanowi łącznie: **10.407,03 zł (słownie: dziesięć tysięcy czterysta siedem złotych 03/100)**.
2. Działka o numerze geodezyjnym 623/9, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego leży w terenie przeznaczonym pod drogę gminną.
3. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje ze źródeł budżetowych Gminy, przeznaczonych na wykupy gruntów w celu realizacji zadań własnych Gminy związanych z komunikacją drogową publiczną.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza Referatowi Opłat i Nabywania Nieruchomości.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**mgr. Grzegorz Wójcicki**

## Uzasadnienie

do Zarządzenia  
Wójta Gminy Suchy Las  
Nr 13/2016  
z dnia 26 stycznia 2016 r.

Nieruchomość o powierzchni 0,0066 ha, będąca przedmiotem nabycia przez Gminę (działka nr 623/9) położona jest w Suchym Lesie. Nieruchomość ta stanowi własność Metpol Sp. z o.o.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Suchy Las, rejon ul. Diamentowej, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Suchy Las nr XLI/352/2005 z dnia 18 sierpnia 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 154, poz. 4198), działka o numerze ewidencyjnym 623/9 położona w Suchym Lesie, leży w terenie przeznaczonym pod komunikację drogową publiczną (klasa 3 – gminna).

Cena nieruchomości ustalona została w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego.

Z uwagi na fakt, że nabycie nieruchomości następuje w drodze umowy cywilnoprawnej, wydanie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

  
WÓJT  
mgr Grzegorz Wojtera