

Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 04 lutego 2015r.

w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości położonej w Gołęczewie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.), art. 37 ust. 1 oraz art. 39 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.), § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z dnia 22 września 2004r. Nr 207, poz. 2018 ze zm.) oraz § 1 uchwały nr III/25/15 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 stycznia 2015r. w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w drugim przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej w Gołęczewie **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

1. Ogłaszam na dzień **15 kwietnia 2015r. godz. 9.00 drugi przetarg** ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w **Gołęczewie**, zapisanej w księdze wieczystej nr **PO1P/00076805/0**, jako **własność Gminy Suchy Las**, składającej się z działek:

lp.	działka nr	powierzchnia w ha	cena wywoławcza w zł
1.	425/28	0,3018	3.341.250,00 + 23 % VAT
	425/29	0,3089	
	425/30	0,3034	
	425/31	0,5001	
	425/32	0,5003	
	425/33	0,5004	
	425/35	0,2916	
	425/39	0,0964	
	Razem	2,8029	

2. Treść ogłoszenia stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. Wójta

mgr Marcin Boliński
Z-ca Wójta

Tue

Wójt Gminy Suchy Las

ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej o powierzchni 2,8029 ha, stanowiącej własność Gminy Suchy Las, położonej w GOŁĘCZEWIE, zapisanej w księdze wieczystej PO1P/00076805/0 składającej się z działek

LP.	DZIAŁKA NR	POWIERZCHNIA W HA	CENA WYWOŁAWCZA W ZŁ	KWOTA WADIUM W ZŁ
1.	425/28	0,3018	3.341.250,00 + 23 % VAT	400.000,00
	425/29	0,3089		
	425/30	0,3034		
	425/31	0,5001		
	425/32	0,5003		
	425/33	0,5004		
	425/35	0,2916		
	425/39	0,0964		
	Razem	2,8029		

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gołęczewo-Wschód, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXII/297/13 z dnia 28 lutego 2013r. Rady Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 4.04. 2013r. poz. 2626) *ww. nieruchomość przeznaczona jest pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz tereny zabudowy usługowej (12P/U)*.

Przetarg odbędzie się w dniu **15 kwietnia 2015r. (środa) o godzinie 9.00 w sali 105 Urzędu Gminy Suchy Las** ul. Szkolna 13.

Pierwszy przetarg ogłoszony na dzień 30 grudnia 2014r. zakończył się wynikiem negatywnym.

WARUNKI PRZETARGU:

- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce do **dnia 10 kwietnia 2015r.** na konto Urzędu Gminy Suchy Las nr :
PBS Poznań O/Suchy Las **25 9043 1054 3054 0021 4641 0047**
Za datę wpłaty wadium uważa się dzień w którym kwota wadium wpłynęła na konto sprzedającego
- Okazanie dowodu wpłaty wadium oraz dowodu tożsamości.
- Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości w przypadku wygrania przetargu.
- Wadium przepada w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej zwycięzcy przetargu.
- Wadium zostanie zwrócone osobom, które nie wygrały przetargu w ciągu 3 dni od dnia przetargu.
- Postąpienie wyniesie **nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej**, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium ww. terminie.
- Osoby zagraniczne przystępujące do przetargu powinny posiadać promesę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie przedmiotowej nieruchomości.
- Cena sprzedaży ww. nieruchomości podlega zapłacie do dnia zawarcia aktu notarialnego. Umowa notarialna podpisana będzie w terminie 30 dni od dnia przetargu.**
- Koszt zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Blizsze informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Suchy Las pokój 115, tel. 061 8926-281.


mgr Marcin Buliński
Z-ca Wójta