

Zarządzenie Nr 23/2016
Wójta Gminy Suchy Las z dnia 11 lutego 2016 r.

w przedmiocie ustanowienia
Regulaminu utrzymania czystości ulic i placów oraz zieleni na terenie
Gminy Suchy Las w roku 2016

Na podstawie
art. 30 Ustawy z dnia 8.03.1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594)
art. 2 Ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2011 r. poz. 236),
§1 Uchwały Rady Gminy Suchy Las nr XVIII/170/99 z dnia 28 października 1999r. w sprawie wyboru sposobu prowadzenia i form gospodarki komunalnej
§1 pkt 2 Uchwały Rady Gminy Suchy Las nr XLIV/434/2001 z dnia 12 lipca 2001r. w sprawie zmiany formy organizacyjno-prawnej zakładu budżetowego Zakład Komunikacji Publicznej i Gospodarki Komunalnej Gminy Suchy Las z siedzibą w Suchym Lesie przy ul. Młodzieżowej 1

zarządza się, co następuje:

§1

W Regulaminie utrzymania czystości ulic i placów oraz zieleni na terenie gminy Suchy Las w roku 2016, wprowadza się następujące zmiany:

§2 pkt. 11 „Utrzymanie porządku na jezdni, chodnikach i poboczach”
(CRU 14/2016)

Dodajemy do spisu:

b) zmiatanie chodników

2 x w roku - po zimie		
zakres	m2	uwagi
Złotniki		
ul. Dworcowa	300	Ok. dworca kolejowego

c) sprzątanie poboczy dróg i ulic

2 x w roku miesiące : kwiecień , wrzesień		
zakres	km	uwagi
Biedrusko		
ul. Jesionowa	0,200	
Suchy Las		
ul. Krótka	0,220	Alejowa - Łąkowa
ul. Poprzeczna	0,030	Od pozbruku do Krótkiej

f) koszenie poboczy

4 x w roku		
zakres	km	uwagi
Biedrusko		
ul. Jesionowa	0,200	
Suchy Las		
ul. Krótka	0,220	Alejowa - Łąkowa
ul. Poprzeczna	0,030	Od pozbruku do Krótkiej

Wartość budżetu: 900/90003/4300/RK/0004 nie ulega zmianie.

§2 pkt. 2 „Zimowe utrzymanie dróg”

(CRU 4/2016)

Dodajemy do spisu:

STANDARD III - drogi		
zakres	km	uwagi
Biedrusko		
ul. Jesionowa	0,200	
Suchy Las		
ul. Krótka	0,220	Alejowa - Łąkowa
ul. Poprzeczna	0,030	Od pozbruku do Krótkiej

Chodniki - place		
zakres	m2	uwagi
Złotniki		
ul. Dworcowa	300	Ok. dworca kolejowego

Wartość budżetu: 600/60016/4300/RK/0017 nie ulega zmianie.

§2 pkt. 21 „Zarządzanie zasobami mieszkaniowymi oraz lokalami użytkowymi Gminy” (CRU 30/2016)

na w/w podstawie wprowadza się nowy - zaktualizowany załącznik nr 2.21 do Regulaminu z wykazem stanowiący zał. Nr 1 do Zarządzenia nr 23/2016

Wartość budżetu:

700/70005/4400/RGN/2015/8 ulega zmianie - wzrost do kwoty 17 971,48 zł.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 11.02.2016 r.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera

zał. 2.21

Zarządzanie zasobami mieszkaniowymi oraz lokalami użytkowymi
Gminy

Budżet: 700-70005-4400-RGN/2015/8

Lp.	Powierzchnia w [m ²]	Adres	Rodzaj lokalu
CHLUDOWO			
1.	65,60	Chłudowo, ul. Szkolna 2/1	lokal mieszkalny
2.	30,30	Chłudowo, ul. Szkolna 2/2	lokal mieszkalny
3.	100,10	Chłudowo, ul. Szkolna 2	lokal Koła Gospodyń Wiejskich (69,9) + część wspólna na parterze i piętrze nieprzekazana Ośrodkowi Kultury (30,2)
4.	28,31	Chłudowo, ul. Szkolna 5/2	lokal mieszkalny
5.	164,30	Chłudowo, ul. Poznańska 10	lokal użytkowy
6.	41,00	Chłudowo, ul. Poznańska 10	lokal użytkowy
7.	30,90	Chłudowo, ul. Poznańska 10	lokal użytkowy
8.	39,90	Chłudowo, ul. Poznańska 10	lokal użytkowy
GOŁĘCZEWO			
9.	36,01	Gołęczewo, ul. Tysiąclecia 13/2	lokal mieszkalny
10.	35,16	Gołęczewo, ul. Tysiąclecia 13/1	lokal mieszkalny
SUCHY LAS			
11.	53,90	Suchy Las, ul. Poziomkowa 39/6	lokal mieszkalny
12.	37,80	Suchy Las, ul. Poziomkowa 39/31	lokal użytkowy
13.	44,90	Suchy Las, ul. Poziomkowa 39/21	lokal mieszkalny
14.	103,90	Suchy Las, ul. Poziomkowa 39/28	lokal użytkowy (Straż Gminna)
15.	57,90	Suchy Las, ul. Poziomkowa 39/30	lokal użytkowy (świetlica)
ZŁOTNIKI			
16.	50,60	Złotniki, ul. Słoneczna 26	pozostała pow. użytkowa
17.	46,45	Złotniki, ul. Słoneczna 26/1	lokal mieszkalny
18.	46,67	Złotniki, ul. Słoneczna 26/2	lokal mieszkalny
19.	43,13	Złotniki, ul. Słoneczna 26/3	lokal mieszkalny
20.	20,16	Złotniki, ul. Słoneczna 26/4	lokal mieszkalny
21.	42,90	Złotniki, ul. Słoneczna 26/5	lokal mieszkalny
22.	34,16	Złotniki, ul. Słoneczna 28	pozostała pow. użytkowa
23.	33,04	Złotniki, ul. Słoneczna 28/1	lokal mieszkalny
24.	46,63	Złotniki, ul. Słoneczna 28/2	świetlica wiejska
25.	45,68	Złotniki, ul. Słoneczna 28/3	lokal mieszkalny
26.	33,04	Złotniki, ul. Słoneczna 28/4	lokal mieszkalny
27.	25,61	Złotniki, ul. Słoneczna 28/5	lokal mieszkalny
28.	38,21	Złotniki, ul. Słoneczna 28/6	lokal mieszkalny
29.	38,27	Złotniki, ul. Słoneczna 28/7	lokal mieszkalny
30.	25,61	Złotniki, ul. Słoneczna 28/8	lokal mieszkalny
31.	33,03	Złotniki, ul. Dworcowa 2/2	lokal mieszkalny
32.	21,76	Złotniki, ul. Dworcowa 2	pozostała pow. użytkowa (część wspólna, komunikacja)
33.	14,19	Złotniki, ul. Dworcowa 2	poczekalnia
razem	1509,12		

Obowiązki zarządcy/ administratora ZKG Suchy Las

1. Sporządzanie zestawień potrzeb remontowo - konserwacyjnych dla zarządzanego zasobu.
2. Bieżąca kontrola utrzymania w należytym stanie technicznym zarządzanych nieruchomości.
3. Organizowanie, w trybie zleconym przez pracownika UG pogotowia technicznego.
4. Sprawowanie nadzoru nad pracą podmiotów świadczących pracę lub usługi na terenie zarządzanego zasobu.
5. Przygotowywanie projektu rocznego planu remontów.
6. Organizowanie i nadzorowanie bieżących remontów ze współdziałaniem z Gminą Suchy Las.
7. Zlecanie niektórych usług wynikających z bieżącego utrzymania nieruchomości, np. umieszczanie tablic ogłoszeń wewnątrz budynków, deratyzacji, dezynsekcji, itp.
8. Przygotowywanie wniosków dotyczących konieczności remontów kapitalnych i rozbiórek budynków ze względu na zły stan techniczny budynków.
9. Przyjmowanie skarg i interwencji najemców, a w razie potrzeby przeprowadzanie wizji lokalnych oraz informowanie Urzędu Gminy o wniesionych skargach i zgłoszeniach.
10. Udział w spotkaniach i posiedzeniach organizowanych przez organy Gminy w sprawach dotyczących gospodarki mieszkaniowej.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera