

Zarządzenie nr 84 /2016

Wójta Gminy Suchy Las z dnia 20.06.2016 r.

w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do, wyłożonego powtórnie do publicznego wglądu, projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suchy Las – Składowisko odpadów

Zgodnie z art. 17 pkt. 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778) zarządzam, co następuje:

§ 1

Po rozpatrzeniu uwag wniesionych do - wyłożonego powtórnie do publicznego wglądu - projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suchy Las – Składowisko odpadów**, zwanego dalej „planem”, przez:

- 1) Annę Ankiewicz, wpływ w dniu 31.05.2016 r., w sprawie wprowadzenia w par. 5 dopisania zakazu składowania wszelkich odpadów powstałych w procesie spalania (odpady ze spalarni);
- 2) Agnieszkę Targońską z dnia 23.05.2016 r., w sprawach:
 - a) zmiany zapisu w § 5 punkt 14 z: „stosowanie rozwiązań technologicznych ograniczających emisje odorów” na: „ stosowanie rozwiązań technologicznych uniemożliwiających emisje odorów”,
 - b) nakazu realizacji pasów zieleni izolacyjnej na terenach 40 i 50 przylegających bezpośrednio do KDD, zgodnie z przepisami odrębnymi, jednak o szerokości nie mniejszej niż 10m,
 - c) przeznaczenia terenu 50, leżącego w całości na Obszarze Chronionego Krajobrazu, na teren zielni objęty ochroną przyrody (ZN),
 - d) zakazu na terenie 50 lokalizacji zabudowy, w tym magazynów, baz, składów, budynków usługowych, garażowych, gospodarczych, garażowo-gospodarczych, portierni, obiektów związanych z prowadzeniem edukacji ekologicznej, punktów zbierania i magazynowania, stacji przeładunkowych, wag samochodowych, myjni samochodowej, elektrociepłowni biogazowej, punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych, obiektów i urządzeń do sortowania i odzysku surowców, demontażu i przetwarzania odpadów i innych obiektów i urządzeń związanych z gospodarką odpadami z zakazem termicznego przekształcania odpadów oraz zakazu lokalizacji urządzeń i obiektów składowiska odpadów: kwater składowiska, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej towarzyszących składowisku odpadów, oczyszczalni odcieków, urządzeń do produkcji paliwa alternatywnego;
- 3) Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Poznaniu sp. z o.o. z dnia 16.05.2016 r., w sprawach:
 - a) odnośnie §5 pkt 4) i pkt 6) wprowadzenia zapisów dopuszczających odzysk lub unieszkodliwianie odpadów obojętnych na terenie składowiska oraz zapisów dopuszczających składowanie odpadów zawierających azbest z zakazem ich przetwarzania,
 - b) odnośnie §5 pkt 7) wykreślenia z tego punktu zakazu składowania odpadów z kompostowni, biokompostowni przetwarzających odpady spożywcze i kuchenne z gospodarstw domowych, gastronomii, zakładów zbiorowego żywienia, jednostek handlu detalicznego, a także porównywalne odpady z zakładów produkujących lub wprowadzających do obrotu żywność i odpady zwierzęce,
 - c) odnośnie §5 pkt 8) uzupełnienia granic terenu o obszar 10/P w następujący sposób:
„w granicach terenu 10/P i 20 dopuszczenie kompostowni dla odpadów biodegradowalnych obejmujących wyłącznie odpady zielone z ogrodów i parków: gałęzie, liście, trawy, o pojemności nie większej niż 25 000m³ i nie więcej niż 12 000 ton na rok,”

- d) odnośnie §11, §3 pkt 3) oraz §16 wykreślenia w całości zapisu w §11 i zastąpienia go zapisem: „W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacyjnych nie podejmuje się ustaleń”, oraz wykreślenia § 3 punktu 3) oraz § 16 w całości,
- e) odnośnie §14 pkt 1) ppkt b) uzupełnienia granic terenu o obszar 1O/P, tzn. uzupełnienia zapisu w następujący sposób: „w granicach terenu 1O/P i 2O dopuszczenie kompostowni z uwzględnieniem §5 pkt 8)”,
- f) odnośnie §15 pkt 1) ppkt k) usunięcia na rysunku planu proponowanej od strony południowej lokalizacji pasa zieleni,
- g) odnośnie §15 pkt 3) ppkt c) (dotyczącego miejsc parkingowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową) wykreślenia tego podpunktu w całości

postanawiam:

- a) uwzględnić uwagi wymienione w pkt 3 lit. c, d, e,
- b) uwzględnić częściowo uwagi wymienione:
 - w pkt 3 lit. f w zakresie usunięcia pasa zieleni izolacyjnej wyłącznie w miejscach sąsiadujących z terenami ZZO położonymi poza granicami planu,
 - w pkt 3 lit. b w zakresie zakazu umiejscowienia kompostowni, biokompostowni oraz składowania odpadów z kompostowni i biokompostowni przetwarzających odpady pochodzenia zwierzęcego, z uwzględnieniem § 5 pkt 8 uchwały,
- c) uwzględnić warunkowo uwagę wymienioną w pkt 3 lit. a w zakresie dopuszczenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów obojętnych na terenie składowiska, jednak wyłącznie pod warunkiem wprowadzenia zmiany typu tego składowiska przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego do Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Wielkopolskiego,
- d) nie uwzględnić uwag wymienionych w pkt 1, w pkt 2 lit. a, b, c, d, w pkt 3 lit. a w zakresie wprowadzenia zapisów dopuszczających składowanie odpadów zawierających azbest z zakazem ich przetwarzania, oraz w pkt 3 lit. g.

§ 2

Po rozpatrzeniu uwag wniesionych do - wyłożonej powtórnie do publicznego wglądu - **prognozy oddziaływania na środowisko dotyczącej projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suchy Las - Składowisko odpadów**, zwanej dalej „prognozą”, przez:

- 1) Macieja Jarkowskiego z dnia 31.05.2016 r., w sprawie dopisania dwóch informacji:
 - a) w jaki sposób była i będzie badana jakość powietrza wokół Składowiska, a przede wszystkim wielkość emisji siarkowodoru poza obręb Składowiska,
 - b) w jaki sposób Składowisko zapewni, że zostanie spełniony zapis „Prognozy oddziaływania na środowisko”, w szczególności, że emisja siarkowodoru „nie powinna przekraczać wartości dopuszczalnych i wartości odniesienia”;
- 2) Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Poznaniu sp. z o.o. z dnia 16.05.2016 r., w sprawach:
 - a) wprowadzenia do Prognozy oddziaływania na środowisko zmian wnioskowanych do projektu uchwały, w szczególności:
 - uzupełnienia na stronach 9 i 26 lokalizacji kompostowni o teren 1O/P, gdyż istniejąca kompostownia jest tak zlokalizowana, że częściowo zajmuje zarówno obszar 1O/P i 2O,
 - wykreślenia na stronie 9 zapisów dotyczących drogi publicznej – drogi klasy dojazdowej (KDD),
 - wykreślenia na stronie 26 zakazu składowania odpadów z kompostowni, biokompostowni przetwarzających odpady spożywcze i kuchenne z gospodarstw domowych, gastronomii, zakładów zbiorowego żywienia, jednostek handlu detalicznego, a także porównywalne odpady z zakładów produkujących lub wprowadzających do obrotu żywność i odpady zwierzęce,
 - b) wykreślenia zapisów dotyczących biokompostowni z treści Prognozy oddziaływania na środowisko

postanawiam:

- a) uwzględnić uwagi wymienione w pkt 2 lit a tiret 1, 2, pkt 2 lit. b,
- b) uwzględnić częściowo uwagę wymienioną w pkt 2 lit. a tiret 3 w zakresie zakazu umiejscowienia kompostowni, biokompostowni oraz składowania odpadów z kompostowni i biokompostowni przetwarzających odpady pochodzenia zwierzęcego, z dopuszczeniem w granicach terenów 1O/P i 2O kompostowni dla odpadów biodegradowalnych obejmujących wyłącznie odpady zielone o pojemności nie większej niż 25 000 m³ i nie więcej niż 12 000 ton na rok,
- c) nie uwzględnić uwag wymienionych w pkt 1 lit. a i b.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam głównemu specjalście d/s planowania i zagospodarowania przestrzennego Urzędu Gminy Suchy Las.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


mgr Grzegorz Wojtera