

Zarządzenie nr 82/2016

Wójta Gminy Suchy Las

z dnia 14.06.2016 r.

w sprawie wykonania analiz dotyczących zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gołęczewo - Wschód II i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gołęczewo- Wschód II, zwanego dalej „planem”, jest zasadne z następujących powodów:
 - 1) zamiaru realizacji przez inwestora - firmę samochodową związaną z marką „Mercedes” - centrum obsługi samochodów na całym terenie objętym planem;
 - 2) konieczności zmiany, obowiązującego na tym terenie, *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gołęczewo - Wschód* (uchwalonego uchwałą nr XXXI/297/13 Rady Gminy Suchy Las z dnia 28.02.2013 r.) - w zakresie układu komunikacyjnego oraz zasad kształtowania zabudowy i wskaźników zagospodarowania terenu, które wymagają dostosowania do potrzeb inwestora;
 - 3) zasadności sporządzenia nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ze względu na to, że obowiązujący plan, o którym mowa w pkt 2, sporządzony został na mocy nieaktualnych przepisów, w związku z czym tryb zmiany tych planów nie jest możliwy.
2. Przewidywane w planie, o którym mowa w ust. 1, rozwiązania nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las (uchwalonego Uchwałą nr LXV/349/98 Rady Gminy Suchy Las z dnia 18 czerwca 1998 r. ze zmianami).

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


mgr Grzegorz Wojtera