

Zarządzenie nr 114/2016

Wójta Gminy Suchy Las

z dnia 8 sierpnia 2016 roku

**w sprawie wykonania analiz dotyczących zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Biedrusku na terenie działki o numerze ewidencyjnym 95 i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium**

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zmianami) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Biedrusku na terenie działki o numerze ewidencyjnym 95, zwanego dalej „planem”, jest zasadne z następujących powodów:
  - 1) wniosku inwestora (właściciela terenu działki o numerze ewidencyjnym 95) - firmy zajmującej się prowadzeniem placówek handlowych w branży spożywczej - w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie przeznaczenia terenu przedmiotowej działki pod usługi, w tym usługi handlu;
  - 2) konieczności zmiany, obowiązującego na terenie działki o numerze ewidencyjnym 95, *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Biedrusko rejon ul. Zjednoczenia i Chłudowskiej, gm. Suchy Las* (uchwalonego uchwałą nr XXIV/213/2000 Rady Gminy Suchy Las z dnia 23.03.2000 r., ze zmianą uchwaloną uchwałą nr LVI/490/2006 Rady Gminy Suchy Las z dnia 31.08.2006 r.), w którym przedmiotowa działka przeznaczona jest pod teren kotłowni centralnego ogrzewania;
  - 3) zasadności sporządzenia nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ze względu na to, że obowiązujący plan, o którym mowa w pkt 2, sporządzony został na mocy nieaktualnych przepisów, w związku z czym tryb zmiany tego planu nie jest możliwy.
2. Przewidywane w planie, o którym mowa w ust. 1, rozwiązania nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las (uchwalonego Uchwałą nr LXV/349/98 Rady Gminy Suchy Las z dnia 18 czerwca 1998 r. ze zmianami).

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WÓJT  
mgr Grzegorz Wójtera