

RGN. 6829.6.2016

Zarządzenie Nr 154/2016

Wójta Gminy Suchy Las z dnia 10 października 2016r. w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu

Na podstawie art. 109 ust.1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.), art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2016r. poz. 23 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1.

Nie wykonywać przysługującego Gminie prawa pierwokupu udziału w nieruchomościach położonych w Biedrusku, oznaczonych w ewidencji gruntów: **obręb Biedrusko**, arkusz mapy 19;

- działka nr **27/58** o powierzchni **0,1080 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą pod numerem **PO1P/00213881/9**,
- działki nr **27/5**, **27/22**, **27/40**, **27/49**, **27/53**, **27/60**, **27/64** i **27/72** o łącznej powierzchni **1,4465 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą pod numerem **PO1P/00245275/1**,
- działka nr **27/20** o powierzchni **0,0541 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą pod numerem **PO1P/00290343/9**,

w odniesieniu do których sporządzona została warunkowa umowa sprzedaży w dniu 07.10 2016r. Repertorium A. 6899/2016 w Kancelarii Notarialnej w Poznaniu przy ul. Młyńskiej nr 3 m 4.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

Zarządzenie podlega przekazaniu do Kancelarii Notarialnej Notariusza Katarzyny Mikołajczak w Poznaniu przy ul. Młyńskiej nr 3 m 4.


Z up. Wójta
mgr Marcin Buliński
Z-ca Wójta

Uzasadnienie

do Zarządzenia nr 154/2016
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 10 października 2016r.

Kancelaria Notarialna w Poznaniu przy ul. Młyńskiej 3 m. 4 (Notariusz Katarzyna Mikołajczak) zawiadomiła, że aktem notarialnym Repertorium A 6899/2016 z dnia 10 października 2016r. zawarta została warunkowa umowa sprzedaży udziału w nieruchomościach położonych w Biedrusku, stanowiących :

- działkę nr 27/58 o powierzchni 0,1080 ha, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą pod numerem PO1P/00213881/9,
- działki nr 27/5, 27/22, 27/40, 27/49, 27/53, 27/60, 27/64 i 27/72 o łącznej powierzchni 1,4465 ha, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą pod numerem PO1P/00245275/1,
- działkę nr 27/20 o powierzchni 0,0541 ha, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą pod numerem PO1P/00290343/9.

Zgodnie z art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.), Gminie przysługuje prawo pierwokupu udziałów w ww. nieruchomościach.

Z uwagi na charakter nieruchomości (w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz pod drogi wewnętrzne), Wójt Gminy Suchy Las nie skorzysta z prawa pierwokupu przedmiotowych nieruchomości.


KIEROWNIK
REFERATU GOSPODAROWANIA
NIERUCHOMOŚCIAMI

Teresa Juja