

Zarządzenie nr 175/2016

Wójta Gminy Suchy Las z dnia 17.11.2016 r.

w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do, wyłożonego do publicznego wglądu, projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suchy Las - rejon ulic Stromej, Tarasowej, Widokowej i Na Stoku

Zgodnie z art. 17 pkt. 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Po rozpatrzeniu uwag wniesionych do, wyłożonego do publicznego wglądu, projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suchy Las – rejon ulic Stromej, Tarasowej, Widokowej i Na Stoku**, zwanego dalej „planem”, przez:

- 1) Annę Ankiewicz, z dnia 25.10.2016 r., w sprawach:
 - a) wprowadzenia zapisu:
Odprowadzenie wód opadowych z terenu objętego planem należy poprowadzić poprzez stworzenie pasa technicznego dla kolektora deszczowego w kierunku ul. Fortecznej na terenie 4MN dz. 1130/32 i 1130/33 (w uwadze mylnie podano numery nieistniejących działek: 1136/32 i 1136/33),
 - b) zwiększenia objętości istniejącego zbiornika wód opadowych poprzez pogłębienie,
- 2) Jerzego Krotoskiego, z dnia 2.11.2016 r., w sprawach:
 - a) określenia w § 11 pkt 11 ppkt a minimalnych powierzchni nowo wydzielanych działek budowlanych w przypadku zabudowy wolnostojącej na 700 m²,
 - b) objęcia terenu istniejącej działki nr 1130/27 symbolem MN, tj. dopuszczenie sytuowania zabudowy mieszkaniowej bliźniaczej na obszarze tej nieruchomości,
 - c) ustalenia w § 17 stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 1%

postanawiam:

- uwzględnić uwagi wymienione w pkt 2 lit. a i c,
- nie uwzględnić uwag wymienionych w pkt 1 lit. a, w pkt 1 lit. b (nie dotyczy to ustaleń planu miejscowego) oraz w pkt 2 lit. b.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam głównemu specjalście d/s planowania i zagospodarowania przestrzennego Urzędu Gminy Suchy Las.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtara

