

Zarządzenie Nr 176/2016
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 21 listopada 2016 r.

w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Golęczewie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) oraz § 3 ust. 2 uchwały Nr VII/56/07 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 89, poz. 2292 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1.

1. **Nabyć na własność Gminy Suchy Las** nieruchomość o powierzchni **0,1136 ha**, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Golęczewo, arkusz mapy 1, **działka nr 216/2**, zapisaną w księdze wieczystej **KW nr PO1/00044295/8**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, za cenę w kwocie **45.440,00 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy czterysta czterdzieści złotych)**.
2. Działka o numerze geodezyjnym 216/2, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego leży w terenie przeznaczonym pod komunikację drogową publiczną – ulicę dojazdową o szerokości 12 m.
3. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje ze źródeł budżetowych Gminy, przeznaczonych na wykupy gruntów w celu realizacji zadań własnych Gminy związanych z komunikacją drogową publiczną.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza Referatowi Opłat i Nabywania Nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera

Uzasadnienie

do Zarządzenia
Wójta Gminy Suchy Las
Nr 176/2016
z dnia 21 listopada 2016 r.

Nieruchomość o powierzchni 0,1136 ha, będąca przedmiotem nabycia przez Gminę (działka nr 216/2) położona jest w Gołęczewie. Nieruchomość ta jest własnością Pani Lilii Plenzler.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gołęczewo - Północ - Uchwała Rady Gminy Suchy Las nr LII/502/2002 z dnia 7 lutego 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 32, poz. 989), działka o numerze ewidencyjnym 216/2 położona w Gołęczewie, leży w terenie przeznaczonym pod komunikację drogową publiczną – ulicę dojazdową o szerokości 12 m (oznaczenie na rysunku planu symbolem KD).

Cena nieruchomości ustalona została w protokole uzgodnień spisany w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego.

Z uwagi na fakt, że nabycie nieruchomości następuje w drodze umowy cywilnoprawnej, wydanie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WOJT

mgr Grzegorz Wojtera