

Zarządzenie nr 192/2016

Wójta Gminy Suchy Las

z dnia 16 grudnia 2016 r.

w sprawie wykonania analiz dotyczących zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Biedrusko – rejon ulicy 7 Pułku Strzelców Konnych, i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Złotniki – Północny Zachód, zwanego dalej „planem”, jest zasadne z następujących powodów:
 - 1) na obszarze objętym planem nie obowiązuje obecnie żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, natomiast w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las teren działek o nr ewid. 13/24 i 13/25 ukierunkowany został pod zabudowę mieszkaniową z usługami;
 - 2) ze względu na brak przestrzennego uporządkowania przedmiotowego terenu przystąpienie do sporządzenia planu jest zasadne ze względu na konieczność opracowania dla tego terenu jednolitej koncepcji zagospodarowania przestrzennego, w której określone zostaną m. in.:
 - odpowiednie formy zabudowy,
 - lokalizacje terenów usług podstawowych dla mieszkańców,
 - miejsca dla terenów rekreacyjnych i terenów zieleni,
 - zasady ochrony środowiska,
 - zasady rozbudowy układu komunikacyjnego i systemu infrastruktury technicznej.
2. Przewidywane w planie, o którym mowa w ust. 1, rozwiązania nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera