

w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Złotkowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz § 3 ust. 2 uchwały Nr VII/56/07 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 89, poz. 2292 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1.

1. **Nabyć na własność Gminy Suchy Las** nieruchomość o powierzchni **0,1074 ha**, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Chłudowo, arkusz mapy 1, **działka nr 3/47**, zapisaną w księdze wieczystej **KW nr PO1/00076886/1**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, za cenę w kwocie **59.070,00 zł (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy siedemdziesiąt złotych)**.
2. Działka o numerze geodezyjnym 3/47, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego leży w terenie przeznaczonym pod infrastrukturę techniczną kanalizacji (oznaczenie na rysunku planu symbolem K).
3. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje ze źródeł budżetowych Gminy, przeznaczonych na wykupy gruntów w celu realizacji zadań własnych.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza Referatowi Opłat i Nabywania Nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr **Grzegorz Wojtera**

Uzasadnienie

do Zarządzenia
Wójta Gminy Suchy Las
Nr 10/2017
z dnia 23 stycznia 2017 r.

Nieruchomość o powierzchni 0,1074 ha, będąca przedmiotem nabycia przez Gminę (działka nr 3/47) położona jest w Złotkowie. Nieruchomość ta jest własnością Państwa Elżbiety i Zenona małżonków Nadolnych.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Złotkowo - rejon ulicy Złotej i Gogulcowej, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Suchy Las nr XL/359/2009 z dnia 24 września 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 203, poz. 3485), działka o numerze ewidencyjnym 3/47 położona w Złotkowie leży w terenie przeznaczonym pod infrastrukturę techniczną kanalizacji (oznaczenie na rysunku planu symbolem K).

Cena nieruchomości ustalona została w protokole uzgodnień spisany w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego.

Z uwagi na fakt, że nabycie nieruchomości następuje w drodze umowy cywilnoprawnej, wydanie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WÓJT
mgr *Grzegorz Wojtera*