

Zarządzenie nr 43/2015

Wójta Gminy Suchy Las z dnia 18.03.2015 r.

w sprawie wykonania analiz dotyczących zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suchy Las, rejon ulicy Bogusławskiego - Północny Wschód i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suchy Las, rejon ulicy Bogusławskiego - Północny Wschód, zwanego dalej „planem”, jest zasadne z następujących powodów:
 - 1) konieczności zmiany przeznaczenia terenu - będącego obecnie we władaniu Agencji Nieruchomości Rolnych (Skarbu Państwa) - na cele określone w art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, co umożliwi Gminie nieodpłatne przejęcie tych terenów od Agencji Nieruchomości Rolnych;
 - 2) obecnie na przedmiotowym terenie obowiązuje *miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Suchy Las dla działek o nr ewid.: 1052/1, 1052/3, 1052/4, 1052/5, 1052/6, 1052/7, 1052/8, 1052/9, 1052/10, 1052/11, 1052/12, 1053, 1064, 1065, 1066 oraz dla części działki o nr ewid. 1067* (uchwalony Uchwałą nr XLI/369/09 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 października 2009 r.), w którym przeznaczenie terenów nie spełnia kryteriów określonych w ustawie, o której mowa w pkt 1;
 - 3) sporządzenie nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ze względów formalnych, jest zasadne z uwagi na to, że obowiązujący obecnie plan sporządzony został przed wprowadzeniem zmian do *ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, w związku z czym tryb zmiany tego planu nie jest możliwy.
2. Przewidywane w planie, o którym mowa w ust. 1, rozwiązania nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las (uchwalonego Uchwałą nr LXV/349/98 Rady Gminy Suchy Las z dnia 18 czerwca 1998 r. ze zmianami).

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Grzegorz Wójcicki

