

Zarządzenie Nr 48/2017
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 04 kwietnia 2017 r.

w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Złotkowie:

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz § 3 ust. 2 uchwały Nr VII/56/07 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 89, poz. 2292 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1.

1. **Nabyć na własność Gminy Suchy Las** nieruchomość o powierzchni **0,0406 ha**, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Złotkowo, arkusz mapy 1, **działka nr 37/3**, zapisaną w księdze wieczystej **KW nr PO1/00040964/1**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, jako własność Państwa Teresy i Jarosława małż. Krajewskich, za cenę **20.300,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy trzysta złotych)**.
2. Działka o numerze geodezyjnym 37/3, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego leży w terenie przeznaczonym pod komunikację drogową publiczną.
3. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje ze źródeł budżetowych Gminy, przeznaczonych na wykupy gruntów w celu realizacji zadań własnych Gminy związanych z komunikacją drogową publiczną.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza Referatowi Opłat i Nabywania Nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera

Uzasadnienie

**do Zarządzenia
Wójta Gminy Suchy Las
Nr 48/2017
z dnia 04 kwietnia 2017 r.**

Nieruchomość o powierzchni 0,0406 ha, będąca przedmiotem nabycia przez Gminę, stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym 37/3 położona jest w Złotkowie (ulica Cedrowa). Nieruchomość ta jest własnością Państwa Teresy i Jarosława małżonków Krajewskich.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Złotkowo – Południowy Wschód, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Suchy Las nr XLVIII/450/2001 z dnia 18 października 2001r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 139, poz. 2788), działka o numerze ewidencyjnym 37/3 położona w Złotkowie, leży w terenie przeznaczonym pod komunikację drogową publiczną – teren dróg gminnych.

Cena nieruchomości ustalona została w protokole uzgodnień spisany w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego.

Z uwagi na fakt, że nabycie nieruchomości następuje w drodze umowy cywilnoprawnej, wydanie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.