

Zarządzenie nr 94/2017
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 14.07.2017 r.

w sprawie wykonania analiz dotyczących zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Biedrusko - Cmentarz i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Biedrusko - Cmentarz, zwanego dalej „planem”, jest zasadne z następujących względów:
 - 1) wniosek właściciela działki o nr ew. 52/8 o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego m.in. działki o nr ew.: 52/8, 52/1 z przeznaczeniem:
 - działki o nr ew. 52/8 na teren zabudowy mieszkaniowej,
 - działki o nr ew. 52/1 na teren cmentarza i teren nie przeznaczony na cmentarz;
 - 2) działka o nr ew. 52/1 objęta jest *miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Biedrusko na terenie części działki o nr ewid. 52* (uchwalonym uchwałą nr LXI/572/2002 Rady Gminy Suchy Las z dnia 12.09.2002 r.), w którym cały teren działki o nr ew. 52/1 przeznaczony jest pod cmentarz, jednak tylko na części tego terenu wyznaczono miejsca na pola grzebalne, kostnicę i nisze na urny, pozostała jego część to tereny komunikacji, zieleni i cieku wodnego;
 - 3) w związku z powyższym na terenie ww. działki o nr ewid. 52/1 wskazane jest ustalenie granic terenu przeznaczonego na cmentarz i teren pozostały, ponieważ zgodnie z przepisami minimalna odległość planowanych zabudowań mieszkalnych liczona jest od faktycznych granic cmentarza;
2. Przewidywane w planie, o którym mowa w ust. 1, rozwiązania nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las (uchwalonego Uchwałą nr LXV/349/98 Rady Gminy Suchy Las z dnia 18 czerwca 1998 r. ze zmianami).

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


mgr Grzegorz Wojtera