

GN.6829.2.2017

Zarządzenie nr 151/2017

**Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 10 października 2017 r.
w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu**

Na podstawie art. 110 ust.1 w związku z art. 109 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875)

**Wójt Gminy Suchy Las
zarządza, co następuje:**

§ 1.

Nie wykonywać przysługującego Gminie prawa pierwokupu będącej w użytkowaniu wieczystym Pana Rafała Rajczaka, niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w miejscowości Złotniki, gmina Suchy Las, oznaczonej w ewidencji gruntów: **obręb Złotniki, działka nr 1088** o powierzchni **0,0688 ha**, dla którego to prawa Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą pod oznaczeniem **PO1P/00153336/5**.

W odniesieniu do wyżej opisanej nieruchomości przez notariusza Justynę Blandzi, w siedzibie Kancelarii Notarialnej w Poznaniu, przy ulicy Mielżyńskiego 18/5, sporządzona została warunkowa umowa sprzedaży z dnia 9 października 2017 r. Repertorium A numer 8140/2017.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 3.

Zarządzenie podlega przekazaniu do Kancelarii Notarialnej: **Justyna Blandzi, Daniel Folwarski - spółka cywilna**, ul. Mielżyńskiego 18/5, (61-725) Poznań.

WÓJT

mgr Grzegorz Wojtera

Uzasadnienie

do Zarządzenia nr 151/2017
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 10 października 2017 r.

Aktem notarialnym Repertorium A numer 8140/2017 z dnia 9 października 2017 r. zawarta została warunkowa umowa sprzedaży prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej w gm. Suchy Las, obręb **Złotniki**, działka **nr 1088** o powierzchni **0,0688 ha**.

W myśl art. 109 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami Gminie Suchy Las przysługuje **prawo pierwokupu** prawa użytkowania wieczystego wyżej opisanej nieruchomości.

Z uwagi na charakter nieruchomości (działka nr 1088 w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną), Gmina Suchy Las nie skorzysta z przysługującego prawa pierwokupu.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera