

GN.6829.3.2017

**Zarządzenie nr 159/2017**

**Wójta Gminy Suchy Las  
z dnia 24 października 2017 r.  
w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu**

Na podstawie art. 110 ust.1 w związku z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875)

**Wójt Gminy Suchy Las  
zarządza, co następuje:**

**§ 1.**

Nie wykonywać przysługującego Gminie prawa pierwokupu niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Zielątkowo, gmina Suchy Las, oznaczonej w ewidencji gruntów: **obręb Zielątkowo, działka nr 213/2** o powierzchni **0,1582 ha**, dla którego to prawa Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą pod oznaczeniem **PO1P/00309010/3**.

W odniesieniu do wyżej opisanej nieruchomości przez notariusza Bartosza Grobelnego, w siedzibie Kancelarii Notarialnej w Obornikach, przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego nr 66, sporządzona została warunkowa umowa sprzedaży z dnia 18 października 2017 r. Repertorium A numer 10467/2017.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**§ 3.**

Zarządzenie podlega przekazaniu do Kancelarii Notarialnej: Magdalena Dedyk-Michajłów, Bartosz Grobelny spółka cywilna, ul. Marszałka J. Piłsudskiego nr 66, 64-600 Oborniki.

**WÓJT**  
*mgr Grzegorz Wojtera*

## Uzasadnienie

do Zarządzenia nr 159/2017  
Wójta Gminy Suchy Las  
z dnia 24 października 2017 r.

Aktem notarialnym Repertorium A numer 10467/2017 z dnia 18 października 2017 r. zawarta została warunkowa umowa sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w gm. Suchy Las, obręb **Zielątkowo**, działka nr **213/2** o powierzchni **0,1582 ha**.

W myśl art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami Gminie Suchy Las przysługuje **prawo pierwokupu** wyżej opisanej nieruchomości.

Z uwagi na charakter nieruchomości (działka nr 213/2 w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz pas ochronny wzdłuż linii wysokiego napięcia 110kV), Gmina Suchy Las nie skorzysta z przysługującego prawa pierwokupu.

**WÓJT**  
mgr Grzegorz Wojtera