

**Zarządzenie Nr 172/2017
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 10 listopada 2017 r.**

w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Gołęczewie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz § 3 ust. 2 uchwały Nr VII/56/07 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 89, poz. 2292 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1

1. **Nabyć na własność Gminy Suchy Las** nieruchomość o powierzchni **0,0060 ha**, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Gołęczewo, arkusz mapy 1, **działka nr 166/39**, zapisaną w księdze wieczystej **KW nr PO1P/00052978/9**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, jako współwłasność Państwa Izabeli i Romana Gdaniec w udziale 26/29 oraz Pani Izabeli Gdaniec w udziale 3/29 części. **Cena nabycia udziału 26/29 części od Państwa Izabeli i Romana małżonków Gdaniec wynosi 2.151,72 zł** (słownie: dwa tysiące sto pięćdziesiąt jeden złotych 72/100), a **cena nabycia udziału 3/29 części od Pani Izabeli Gdaniec wynosi 248,28 zł** (słownie: dwieście czterdzieści osiem złotych 28/100).
2. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Gołęczewo, rejon ul. Lipowej, zatwierdzonym uchwałą nr LX/564/2002 Rady Gminy Suchy Las z dnia 22 sierpnia 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 118 z dnia 27 września 2002 r., poz. 3302) działka o numerze ewidencyjnym 166/39 o powierzchni 0,0060 ha leży w granicach terenu przepompowni ścieków sanitarnych (oznaczenie na rysunku planu symbolem NO).
3. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje ze źródeł budżetowych Gminy, przeznaczonych na wykupy gruntów w celu realizacji zadań własnych Gminy związanych z gospodarką wodno-ściekową.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera

Uzasadnienie

do Zarządzenia
Wójta Gminy Suchy Las
Nr 172/2017
z dnia 10 listopada 2017 r.

Nieruchomość o powierzchni 0,0060 ha, będąca przedmiotem nabycia przez Gminę, stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym 166/39 położona jest w Gołęczewie. Nieruchomość stanowi współwłasność Państwa Romana i Izabeli małż. Gdaniec oraz Pani Izabeli Gdaniec.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka o numerze ewidencyjnym 166/39 przeznaczona jest pod przepompownię ścieków sanitarnych.

Cena nieruchomości ustalona została w protokole uzgodnień spisany w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego.

Z uwagi na fakt, że nabycie nieruchomości następuje w drodze umowy cywilnoprawnej, wydanie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera