

w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Chłudowie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz § 3 ust. 2 uchwały Nr VII/56/07 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 89, poz. 2292 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1

1. **Nabyć na własność Gminy Suchy Las** nieruchomość o powierzchni **0,0316 ha**, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Chłudowo, arkusz mapy 11, **działka nr 535/5**, zapisaną w księdze wieczystej **KW nr PO1P/00052823/8**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, jako własność Pana Mariusza Kurasza za cenę **12.640,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy sześćset czterdzieści złotych)**.
2. Nieruchomość stanowiąca działkę nr 535/5 o powierzchni 0,0316 ha nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 1 czerwca 2017 r., nr GPU-A.6733.1.8.2017 działka o numerze ewidencyjnym 535/5 przeznaczona jest pod infrastrukturę techniczną - część pasa drogowego drogi publicznej.
3. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje ze źródeł budżetowych Gminy, przeznaczonych na wykupy gruntów w celu realizacji zadań własnych Gminy związanych z komunikacją publiczną.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr Grzegorz Wojtera

Uzasadnienie

do Zarządzenia
Wójta Gminy Suchy Las
Nr 189/2017
z dnia 1 grudnia 2017 r.

Nieruchomość o powierzchni 0,0316 ha, będąca przedmiotem nabycia przez Gminę, stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym 535/5 położona jest w Chłudowie. Nieruchomość ta jest własnością Pana Mariusza Kurasza.

Zgodnie z zapisami decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego działka o numerze ewidencyjnym 535/5 przeznaczona jest pod infrastrukturę techniczną - część pasa drogowego drogi publicznej.

Cena nieruchomości ustalona została w protokole uzgodnień spisany w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego.

Z uwagi na fakt, że nabycie nieruchomości następuje w drodze umowy cywilnoprawnej, wydanie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WÓJT

mgr Grzegorz Wojtera