

w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Suchym Lesie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121) oraz § 3 ust. 2 uchwały Nr VII/56/07 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 89, poz. 2292 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1

1. **Nabyć na własność Gminy Suchy Las** nieruchomość o powierzchni **0,0449 ha**, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Suchy Las, arkusz mapy 8, **działka nr 228/34**, zapisaną w księdze wieczystej **KW nr PO1P/00033198/8**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, jako własność Pani Anny Stachowiak za cenę **58.850,00 zł (słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy osiemset pięćdziesiąt złotych)**.
2. Zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suchy Las, rejon ulic Jaśminowej i Zwolenkiewicza, zatwierdzonym uchwałą nr XXXV/329/13 Rady Gminy Suchy Las z dnia 23 maja 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 17 lipca 2013 r., poz. 4612), działka o numerze ewidencyjnym 228/34, obręb Suchy Las, leży w granicach terenu drogi publicznej klasy dojazdowej (oznaczona na rysunku planu symbolem KD-D).
3. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje ze źródeł budżetowych Gminy, przeznaczonych na wykupy gruntów w celu realizacji zadań własnych Gminy związanych z komunikacją drogową publiczną.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera

Uzasadnienie

**do Zarządzenia
Wójta Gminy Suchy Las
Nr 19/2018
z dnia 8 lutego 2018 r.**

Nieruchomość o powierzchni 0,0449 ha, będąca przedmiotem nabycia przez Gminę, stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym 228/34 położona jest w Suchym Lesie (ulica Chabrowa).

Zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, działka nr 228/34 leży w terenie przeznaczonym pod komunikację drogową publiczną.

Cena nieruchomości ustalona została w protokole uzgodnień spisany w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego.

Z uwagi na fakt, że nabycie nieruchomości następuje w drodze umowy cywilnoprawnej, wydanie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera