

Wójta Gminy Suchy Las z dnia ...23.03.2018

w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do, wyłożonego piąty raz do publicznego wglądu, projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chludowo – rejon ulicy Za Parkiem II

Zgodnie z art. 17 pkt. 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Po rozpatrzeniu uwag, wniesionych przez Pawła Kaczmarka, Piotra, Małgorzatę Kaczmarek i Jarosława Kaczmarka z dnia 26.02.2018 r., do - wyłożonego piąty raz do publicznego wglądu - projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chludowo – rejon ulicy Za Parkiem II**, w sprawach:

- 1) zmniejszenia szerokości działki 231/18 z 5,5 m do 5 m i scalenia nowo powstałej działki o szerokości 0,5 m z przyległymi działkami tj. 231/19, 231/20, 231/21 powiększając ich powierzchnię;
- 2) zwiększenia wskaźnika intensywności zabudowy dla 1MNU do 0,30 tak jak dla wszystkich działek tej samej kategorii i przeznaczeniu kwalifikowanych np. do 2MN/U;
- 3) zrównania powierzchni biologicznie czynnej dla całej strefy 1MNU z obecnej 50% do 40%, tak jak dla pozostałych działek ujętych w mpzp;
- 4) podział u działki 231/22 na dwie działki zgodnie z załączonym szkicem;
- 5) umożliwienie dojazdu do nowo powstałych działek zgodnie z załączonym szkicem;
- 6) umożliwienie zapisami w MPZP sytuowanie budynku ścianą bez okien i drzwi bezpośrednio przy granicy działki budowlanej lub w odległości (...) nie mniejszej niż 1,5 m, na działce budowlanej o szerokości 16 m lub mniejszej”

postanawiam

nie uwzględnić żadnej z uwag.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam głównemu specjalście d/s planowania i zagospodarowania przestrzennego Urzędu Gminy Suchy Las.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera