

w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Golęczewie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121) oraz § 3 ust. 2 uchwały Nr VII/56/07 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 89, poz. 2292 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1

1. **Nabyć na własność Gminy Suchy Las** nieruchomość o powierzchni **0,0106 ha**, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Golęczewo, arkusz mapy 1, **działka nr 309/4**, zapisaną w księdze wieczystej **KW nr PO1P/00038311/2**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, jako własność Pana Grzegorza Czachora za cenę **4.328,00 zł (słownie: cztery tysiące trzysta dwadzieścia osiem złotych)**.
1. Zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Golęczewo – węzeł przesiadkowy, zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/298/16 Rady Gminy Suchy Las z dnia 19 grudnia 2016 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 5 stycznia 2017 r., poz. 269), działka o numerze ewidencyjnym 309/4 zlokalizowana jest w granicach terenu ścieżki pieszo – rowerowej (oznaczenie na rysunku planu symbolem KD-X).
2. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje ze źródeł budżetowych Gminy, przeznaczonych na wykupy gruntów w celu realizacji zadań własnych Gminy związanych z komunikacją publiczną tj. pod publiczną ścieżkę rowerową i ciąg pieszy.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

**do Zarządzenia
Wójta Gminy Suchy Las
Nr 65/2018
z dnia 18 maja 2018 r.**

Nieruchomość o powierzchni 0,0106 ha, będąca przedmiotem nabycia przez Gminę, stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym 309/4 położona jest w Gołęczewie.

Zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, działka nr 309/4 leży w granicach terenu ścieżki pieszo – rowerowej (KD-X).

Cena nieruchomości ustalona została w protokole uzgodnień spisany w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego.

Z uwagi na fakt, że nabycie nieruchomości następuje w drodze umowy cywilnoprawnej, wydanie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera