

**Zarządzenie Nr 177/2018
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 28 listopada 2018 r.**

w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Gołęczewie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) oraz § 3 ust. 2 uchwały Nr VII/56/07 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 89, poz. 2292 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1.

1. **Nabyć na własność Gminy Suchy Las** nieruchomość o powierzchni **0,0013 ha**, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Gołęczewo, arkusz mapy 1, **działka nr 251/1**, zapisanej w księdze wieczystej **KW nr PO1P/00233742/9**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, jako własność Pani Aleksandry Macioszek za cenę **550,00 zł (słownie: pięćset pięćdziesiąt złotych)**.
2. Działka o numerze geodezyjnym 251/1, zgodnie zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gołęczewo – Północ zatwierdzonego uchwałą nr LII/502/2002 Rady Gminy Suchy Las z dnia 7 lutego 2002 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 28 lutego 2002 r. nr 32, poz. 989), leży w granicach terenu komunikacji – ulicy dojazdowej (oznaczenie na rysunku planu symbolem kD).
3. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje ze źródeł budżetowych Gminy, przeznaczonych na wykupy gruntów w celu realizacji zadań własnych Gminy związanych z komunikacją drogową publiczną.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera

Uzasadnienie

**do Zarządzenia Nr 177/2018
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 28 listopada 2018 r.**

Nieruchomość o powierzchni 0,0013 ha, będąca przedmiotem nabycia przez Gminę Suchy Las, stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym 251/1 położona jest w Gołęczewie (trójkąt widoczności u zbiegu ulic Dworcowej i Wodnej). Nieruchomość ta jest własnością Pani Aleksandry Macioszek.

Zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka nr 251/1 znajduje się w granicach terenu komunikacji – ulicy dojazdowej (kD).

Cena nieruchomości ustalona została w protokole uzgodnień spisany w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego.

Z uwagi na fakt, że nabycie nieruchomości następuje w drodze umowy cywilno-prawnej, wydanie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera

