

**Zarządzenie Nr 51/2019**

**Wójta Gminy Suchy Las  
z dnia 5 kwietnia 2019 r.**

**w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Chłudowie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) oraz § 3 ust. 2 uchwały Nr VII/56/07 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 89, poz. 2292 ze zm.)

**Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:**

**§ 1**

1. **Nabyć na własność Gminy Suchy Las** nieruchomość położoną w Chłudowie, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Chłudowo, arkusz mapy 6, działka nr 232/2 o pow. 0,0100 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr PO1P/00052385/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, jako własność Pani Marioli Nowickiej za cenę 4.284,00 zł (słownie: cztery tysiące dwieście osiemdziesiąt cztery złote).
2. Zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Chłudowo, rejon ulicy Za Parkiem II zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Suchy Las nr XLIV/488/18 z dnia 19 kwietnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2018 r., poz. 4102) nieruchomość stanowiąca działkę nr 232/2 zlokalizowana jest w terenie przeznaczonym pod drogę publiczną klasy dojazdowej (oznaczone na rysunku planu symbolem KDD).
3. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje ze źródeł budżetowych Gminy, przeznaczonych na wykupy gruntów w celu realizacji zadań własnych Gminy związanych z komunikacją drogową publiczną.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
  
mgr Grzegorz Wojtera

88

**Uzasadnienie  
do Zarządzenia  
Wójta Gminy Suchy Las  
Nr 51/2019  
z dnia 5 kwietnia 2019 r.**

Nieruchomość będąca przedmiotem nabycia przez Gminę, stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym 232/2 o pow. 0,0100 ha położona jest w Chłudowie. Nieruchomość ta jest własnością Pani Marioli Nowickiej.

Zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, działka nr 232/2 leży w terenie przeznaczonym pod komunikację drogową publiczną – teren drogi publicznej klasy dojazdowej KKD.

Cena nieruchomości ustalona została w protokole uzgodnień spisany w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego.

Z uwagi na fakt, że nabycie nieruchomości następuje w drodze umowy cywilnoprawnej, wydanie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

  
**WÓJT**  
*mgr Grzegorz Wojtera*