

**Zarządzenie Nr 66/2019**

**Wójta Gminy Suchy Las**

**z dnia 10 maja 2019 r.**

**w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Suchym Lesie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) oraz § 3 ust. 2 uchwały Nr VII/56/07 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 89, poz. 2292 ze zm.)

**Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:**

**§ 1**

1. **Nabyć od Pana Adama Kozłowskiego na własność Gminy Suchy Las** nieruchomość położoną w Suchym Lesie, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Suchy Las, arkusz mapy 9, działka nr **56/1 o pow. 0,0198 ha**, zapisaną w księdze wieczystej **KW nr PO1P/00026446/0**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, za cenę **22.071,00 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące siedemdziesiąt jeden złotych)**.
2. Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Suchy Las rejon Aleksandrowo – Północny Wschód zatwierdzonym uchwałą nr XLVIII/449/2001 Rady Gminy Suchy Las z dnia 18 października 2001 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego nr 139 z dnia 15 listopada 2001 r., poz. 2789), działka o numerze ewidencyjnym 56/1 zlokalizowana jest w granicach terenu ulicy dojazdowej (oznaczenie na rysunku planu symbolem KD).
3. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje ze źródeł budżetowych Gminy, przeznaczonych na wykupy gruntów w celu realizacji zadań własnych Gminy związanych z komunikacją drogową publiczną.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
mgr Grzegorz Wejtera

**Uzasadnienie  
do Zarządzenia  
Wójta Gminy Suchy Las  
Nr 66/2019  
z dnia 10 maja 2019 r.**

Nieruchomość będąca przedmiotem nabycia przez Gminę, stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym 56/1 o pow. 0,0198 ha położona jest w Suchym Lesie (ulica Ewy Czarnieckiej). Nieruchomość ta jest własnością Pana Adama Kozłowskiego.

Zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, działka nr 56/1 leży w terenie przeznaczonym pod komunikację drogową publiczną – teren ulicy dojazdowej KD.

Cena nieruchomości ustalona została w protokole uzgodnień spisany w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego.

Z uwagi na fakt, że nabycie nieruchomości następuje w drodze umowy cywilnoprawnej, wydanie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

  
**WÓJT**  
mgr Grzegorz Wojtera