

GN.6829.5.2019

Zarządzenie nr 102/2019
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 9 lipca 2019 r.
w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu

Na podstawie art. 110 ust.1 w związku z art. 109 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 506)

Wójt Gminy Suchy Las
zarządza, co następuje:

§ 1.

Nie wykonywać przysługującego Gminie prawa pierwokupu niezabudowanej nieruchomości położonej przy ulicy Kobaltowej w miejscowości Złotniki, gmina Suchy Las, oznaczonej w ewidencji gruntów: **obręb Złotniki, działka nr 276/48 o powierzchni 0,7757 ha**, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą pod oznaczeniem **PO1P/00271998/6**.

W odniesieniu do wyżej opisanej nieruchomości przez notariusza Agnieszkę Matusiak - Sylla, w siedzibie Kancelarii Notarialnej w Poznaniu, przy ulicy Kochanowskiego 8A/7, sporządzona została warunkowa umowa sprzedaży z dnia 3 lipca 2019 r. Repertorium A numer 3867/2019.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 3.

Zarządzenie podlega przekazaniu do Kancelarii Notarialnej: Agnieszka Matusiak - Sylla, ulica Kochanowskiego 8A/7, 60 – 845 Poznań.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera

Uzasadnienie

do Zarządzenia nr 102/2019
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 9 lipca 2019 r.

Aktem notarialnym Repertorium A numer 3867/2019 z dnia 3 lipca 2019 r. zawarta została warunkowa umowa sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w gm. Suchy Las, obręb Złotniki, stanowiącej działkę nr 276/48 o powierzchni 0,7757 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1P/00271998/6.

W myśl art. 109 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami Gminie Suchy Las przysługuje **prawo pierwokupu** w odniesieniu do wyżej opisanej nieruchomości.

Z uwagi na to, że przedmiotowa nieruchomość w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, w tym handlowej (oznaczenie na rysunku planu symbolem 1P/U) Gmina Suchy Las nie skorzysta z przysługującego prawa pierwokupu.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera

