

**Zarządzenie Nr 133/2019**  
**Wójta Gminy Suchy Las**  
**z dnia 22 sierpnia 2019 r.**

**w sprawie: zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w Suchym Lesie, stanowiącej działkę nr 27/15.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), oraz § 3 ust. 1 uchwały Nr VII/56/07 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 89, poz. 2292 ze zm.)

**Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:**

**§ 1.**

1. Przeznaczam do sprzedaży, w trybie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Suchym Lesie, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb **Suchy Las**, arkusz mapy 6, działkę nr **27/15**, o powierzchni **0,0742 ha**, zapisaną w księdze wieczystej **PO1P/00296200/7**, jako własność Gminy Suchy Las.
2. Cena nieruchomości wynosi 209.000,00 zł (słownie: dwieście dziewięć tysięcy złotych) + 23% podatek VAT.
3. Podaję do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Suchy Las ul. Szkolna 13 oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości, o której mowa w ust. 1.
4. Treść ogłoszenia stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
*mgr Grzegorz Wojtera*

**Uzasadnienie**  
**do Zarządzenia Nr 133/2019**  
**Wójta Gminy Suchy Las**  
**z dnia 22 sierpnia 2019 r.**

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży (działka nr 27/15, o pow. 0,0742 ha), położona jest w Suchym Lesie przy ulicy Meteorytowej. Działka jest niezabudowana, zadrzewiona sosnami oraz brzoźami. Nieruchomość stanowi własność Gminy Suchy Las.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Suchy Las, rejon Aleksandrowo – Północny Wschód zatwierdzonym uchwałą nr XLVIII/449/2001 Rady Gminy Suchy Las z dnia 18 października 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 15 listopada 2001 r., poz. 2789), przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (oznaczenie na rysunku planu symbolem Mj).

Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie przetargu, stosownie do art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Cena nieruchomości ustalona została w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego.

**WÓJT**  
*mgr Grzegorz Wojtera*